

## CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: WS-79001

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **240.500** €

Estado: Nuevo

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: Playa Flamenca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M² construidos: 90 Aire acondicionado: frío/calor Agua caliente: individual

**Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Gastos de comunidad/mes: 21

## Descripción:

A escasos 5 mins andando del CC La Zenia, o Mercadona Playa Flamenca.

- -3 habitaciones, 2 baños (1 completo)
- -Aire acondicionado
- -IBI 176,11/Basuras 68€
- -Comunidad 250€ aprox año
- -Piscina comunitaria.
- -Parking en el interior de la Comunidad (sin señalizar)
- -90 m² más amplio jardín, con comedor de invierno.
- -Amueblado
- -Idónea para cualquier tipo de negocio por su ubicación a la calle, y en pleno centro de Orihuela Costa