

**Referencia:** WO-375184 [COMPLEX: 375183]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 2.300.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Teulada-Moraira  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Teulada-Moraira



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	350	<b>Metros de parcela:</b>	913	<b>Garajes:</b>	1
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	4

**Descripción:**

Chalet/Villa de Lujo en Moraira con Vistas al Mar Descubra la exclusividad de esta villa contemporánea ubicada en una parcela de 912 m<sup>2</sup>, a pocos minutos de las idílicas playas de Moraira y de todos los servicios del centro. Una vivienda que redefine el concepto de calidad de vida, ofreciendo espacios amplios, diseño moderno y unas vistas al mar que enamoran. Con una superficie construida de 350 m<sup>2</sup> y 292 m<sup>2</sup> útiles, la villa se distribuye en dos plantas perfectamente diseñadas para aportar funcionalidad, confort y elegancia. Distribución de la vivienda Planta principal: salón amplio y luminoso integrado con el comedor, moderna cocina con isla central, aseo de cortesía y acceso directo a las terrazas exteriores. Área de descanso: cuatro dormitorios con baños en suite, todos con acabados de primera calidad, armarios empotrados y acceso a zonas exteriores. Planta superior: dormitorio principal con vestidor, baño privado y una terraza privada de 123 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas al Mediterráneo. Espacios exteriores La villa está rodeada por un entorno pensado para disfrutar del clima mediterráneo: amplias terrazas, jardines de fácil mantenimiento y una elegante piscina donde relajarse con la familia o amigos. Características destacadas 4 dormitorios y 4 baños + 1 aseo Cocina moderna con isla Salón y comedor de concepto abierto Parcela de 913 m<sup>2</sup> Piscina y zona de terrazas privadas Materiales y acabados de primera calidad Una propiedad que combina arquitectura contemporánea, diseño sofisticado y máxima comodidad, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de largas estancias junto al mar en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca.