CoastCasas Real Estate

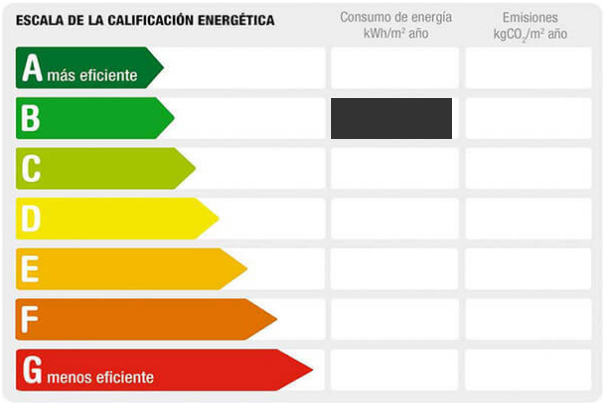
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-320074_67825**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**384.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Los Urrutias
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Los Urrutias



M² construidos:	120	**Metros de parcela:**	194	**Dormitorios:**	3
Baños:	3				

Descripción:

En esta exclusiva oferta de inmuebles, encontrará propiedades que combinan a la perfección la idea de una residencia vacacional con una inversión robusta. Si busca tranquilidad y desea estar a menos de 150 metros de la playa y el paseo marítimo, este lugar es idóneo para usted. Ubicado en una encantadora urbanización cercana a un pintoresco pueblo pesquero en el área del Mar Menor, le ofrece una experiencia inigualable.La urbanización cuenta con una variedad de servicios tales como restaurantes, un supermercado y bares, asegurando que todo lo que necesite esté al alcance de su mano. Además, podrá disfrutar de otros servicios como iglesia, farmacia y prensa, todo a pocos pasos. El entorno que rodea a este residencial forma parte de la comunidad autónoma de Murcia, situada en la Costa Cálida, brindando vistas excepcionales de La Manga, esa mágica franja de tierra que separa el Mar Menor del Mediterráneo.Aquí, encontrará propiedades de 2 a 3 dormitorios con superficies que varían de 66 m² a 120 m², con precios que oscilan entre 249,000 € y 364,900 €. Los inmuebles son de reciente construcción y modernos, asegurando calidad y diseño en cada detalle.Los nuevos inmuebles ofrecen la garantía de calidad en su construcción y diseño, con especificaciones como 2 baños y una espaciosa superficie de 111 m² sobre un terreno de 194 m². Además, la propiedad está en construcción, asegurando que nadie la ha habitado antes de su compra, destacándose por contar con mobiliario de cocina completamente equipado.Estrella de Mar brinda un clima maravilloso, con más de 300 días al año de sol y temperaturas promedio de 18°C. Este microclima mediterráneo subtropical, respaldado por montañas que protegen la costa de los vientos, garantiza veranos cálidos de 28°C a 32°C y suaves primaveras durante el invierno. La ubicación es ideal, a solo 43 km de Murcia, 16 km de Cartagena y a poca distancia en coche de Los Alcázares, una animada ciudad costera que ofrece entretenimiento durante todo el año.Para obtener más información sobre las presentaciones y visualizar la oferta completa, visite: Presentaciones