

## CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: WO-324846 [COMPLEX: 67984]

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **264.500** €

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Guardamar del Segura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 105 Garajes: 1 Terraza(s): 1

Dormitorios: 1 Baños: 1

## Descripción:

Ubicadas en el corazón de Guardamar del Segura, Alicante, estas viviendas están a solo 5 minutos a pie de la playa, con fácil acceso a todos los servicios necesarios para una vida cómoda. Este proyecto ofrece un conjunto de 13 exclusivas viviendas de dos dormitorios y dos baños, con superficies comprendidas entre 62 m² y 67 m². Los compradores pueden elegir entre residencias en la planta baja, niveles intermedios con amplias terrazas, o en el ático para disfrutar de una vista más elevada. Los precios oscilan entre 199,000 € y 219,000 €, asegurando una excelente relación calidad-precio. El complejo ofrece un solárium comunitario, perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Además, se dispone de plazas de aparcamiento opcionales a tan solo 4 minutos de distancia, proporcionando un extra de comodidad. Las viviendas se destacan por su construcción de alta calidad y su ubicación estratégica, lo que las hace ideales para invertir, disfrutar de las vacaciones, o residir durante todo el año en esta encantadora ciudad costera.