

Referencia: **WO-67078 [COMPLEX: 24904]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **620.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Polop

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Polop



|                        |     |                           |     |                 |   |
|------------------------|-----|---------------------------|-----|-----------------|---|
| <b>M² construidos:</b> | 120 | <b>Metros de parcela:</b> | 420 | <b>Garajes:</b> | 1 |
| <b>Terraza(s):</b>     | 1   | <b>Dormitorios:</b>       | 3   | <b>Baños:</b>   | 2 |
| <b>Armarios:</b>       | 1   |                           |     |                 |   |

### Descripción:

Esta exclusiva villa ha sido diseñada para ofrecer el máximo disfrute, presentada con amplias parcelas que varían desde 420 metros cuadrados. La propiedad se ofrece a un precio de 620,000 €, con una superficie habitable de 120 metros cuadrados. El precio de la villa incluye características excepcionales, como una parcela independiente y un recinto perimetral cerrado. Los propietarios disfrutaban de una piscina privada, una zona de aparcamiento con entrada motorizada y un jardín completamente terminado, decorado con gravas y plantas ornamentales. En el exterior, una práctica barbacoa complementa el espacio al aire libre. La villa se distribuye en una sola planta para optimizar el espacio y la comodidad. Encontrarás una moderna cocina americana que conecta con un salón-comedor, tres cómodos dormitorios y dos cuartos de baño. También cuenta con una espaciosa terraza-solárium para relajarte y disfrutar del entorno. Polop es un encantador pueblo español ubicado a poca distancia de las costas de Benidorm y La Nucía, una localidad reconocida por su enfoque en el deporte. El cercano Monte Ponoig proporciona un microclima excepcional, lo que aumenta el atractivo de la zona, ofreciendo innumerables oportunidades para realizar excursiones montañosas y disfrutar de la naturaleza.