

**Referencia:** WO-67470 [COMPLEX: 25127]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **780.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** La Manga Del Mar Menor  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 00000  
**Zona:** La Manga Del Mar Menor



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	465	<b>Garajes:</b>	1	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	2	<b>Armarios:</b>	1

**Descripción:**

La villa ofrece un entorno privilegiado entre dos mares en Murcia, convirtiéndose en una joya de lujo en la región. Situada en La Manga Del Mar Menor, esta residencia brinda unas vistas impresionantes y se encuentra a un paso del mar, ideal para aquellos que buscan la tranquilidad y belleza del entorno. En una de las zonas más exclusivas, la propiedad cuenta con un embarcadero privado, permitiendo a los propietarios disfrutar de la navegación por canales diseñados para el esparcimiento. Esta obra nueva destaca por la calidad superior de sus acabados, proporcionando una sensación de exclusividad y confort. Con una superficie de 465 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece un diseño arquitectónico impecable. La planta baja dispone de tres dormitorios amplios y dos baños, junto con un salón con chimenea, un comedor independiente, y una cocina equipada con muebles de madera noble. La despensa de gran capacidad asegura un almacenaje eficiente. El exterior se complementa con porches diseñados para disfrutar del aire libre, mientras que dos grandes terrazas y un solárium de 72 m<sup>2</sup> proporcionan vistas espectaculares sobre el Mar Menor. El jardín, de diseño eficiente en mantenimiento, cuenta con una piscina privada que invita al relax y al disfrute del clima mediterráneo. La propiedad integra un garaje versátil de 239 m<sup>2</sup>, ideal para desarrollar espacios como un gimnasio personal o una sala de juegos. La cercanía a las playas permite un estilo de vida relajado y cercano a la naturaleza. Este exclusivo inmueble está listo para ser entregado inmediatamente y convertirse en el hogar soñado.