CoastCasas Real Estate

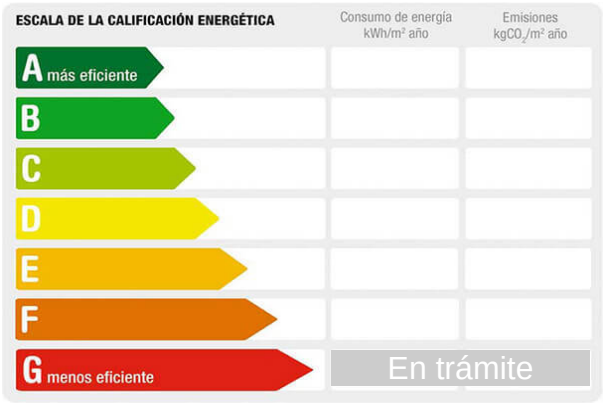
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-67503_241274**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**2.249.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Benitachell
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Benitachell



M² construidos:	266	**Garajes:**	1	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	4	**Armarios:**	1

Descripción:

Ubicada en una prestigiosa área de la Costa Blanca Norte, esta villa de lujo en Alicante, Benitachell, ofrece una espectacular vista al mar y una piscina privada. Su diseño es una fusión elegante entre lo moderno y lo mediterráneo, con una fachada que destaca por formas geométricas y el uso predominante de blanco y piedra natural.El jardín mediterráneo, perfectamente diseñado, cuenta con una piscina infinity que visualmente se fusiona con el mar. El clima de la región favorece el disfrute del espacio al aire libre durante todo el año en un entorno tranquilo y cómodo, ideal para el descanso.La villa se distribuye en tres niveles. El acceso principal está en la planta superior, donde se encuentra un aparcamiento cubierto para dos vehículos y un ascensor que conecta todas las plantas.En la planta superior se encuentra la zona de descanso con tres dormitorios, incluyendo una suite con baño privado, vestidor y terraza privada. Cada habitación tiene acceso a una terraza que ofrece vistas espectaculares al mar, perfectas para contemplar los amaneceres.La planta baja alberga la zona de día, con amplios espacios llenos de luz natural gracias a grandes ventanales que conectan el interior con el exterior. La cocina, moderna y funcional, está equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla central. Una terraza cubierta en el área externa es el lugar ideal para reuniones sociales.El sótano ofrece la posibilidad de añadir un cuarto dormitorio o adaptar el espacio según se necesite, como un gimnasio, oficina o sala de juegos.Equipada con calefacción por suelo radiante, sistema de aire acondicionado frío/calor, domótica y soluciones energéticas eficientes como ECOdan, la villa combina lujo y sostenibilidad.Vivir en una villa de nueva construcción en Obra nueva significa disfrutar de lo último en diseño arquitectónico y tecnología avanzada, asegurando comodidad y sofisticación en cada espacio.El entorno residencial en Benitachell se complementa con supermercados, bares, restaurantes, instalaciones deportivas y servicio de fibra óptica, convirtiéndolo en un lugar perfecto para residir o teletrabajar. La calidad de vida aquí es insuperable, combinando el encanto de una localidad costera con todas las comodidades modernas.