

**Referencia:** WO-215612 [COMPLEX: 212392]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 790.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Torre-Pacheco  
**Provincia:** Murcia  
**Cod. postal:** 0  
**Zona:** Torre-Pacheco



**M<sup>2</sup> construidos:** 280      **Metros de parcela:** 367      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 3

### Descripción:

Descubre estas exclusivas villas de obra nueva situadas en un complejo residencial privado en la región de Murcia. Rodeadas de prestigiosos campos de golf, estas modernas viviendas están a solo 10 minutos de las impresionantes playas locales. Con un diseño contemporáneo, las villas están distribuidas en dos plantas, ofreciendo 3 dormitorios, 2 baños completos y un aseo. La cocina de estilo americano, completamente equipada, se integra con una espaciosa zona de salón-comedor, proporcionando un ambiente amplio y luminoso. Cada villa cuenta con armarios empotrados, un jardín privado con piscina, aparcamiento privado y un solárium exclusivo. Además, poseen un sótano de 120 m<sup>2</sup> con acabados en pintura lisa y conexiones para agua y electricidad, ideal para transformar en un área adicional como oficina, gimnasio, sala de cine o espacio de juegos. El complejo está diseñado para ofrecer un estilo de vida único, ubicado en una comunidad cerrada con acceso controlado y seguridad las 24 horas. Destaca una extensa zona verde de 126.000 m<sup>2</sup> que ofrece senderos para caminar o andar en bicicleta, pistas de pádel y tenis, minigolf, jardines y parques para perros, así como espacios de recreo y club social. Sin duda, el elemento central es su espectacular lago artificial de cerca de 17.000 m<sup>2</sup>, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, creando un auténtico ambiente caribeño en el corazón de la región. Este incluye dos islas, una de ellas con su propio bar, además de varios chiringuitos distribuidos a lo largo de su orilla. La ubicación es privilegiada: a menos de 4 km de las playas y del encantador municipio local, conocido por sus deportes náuticos. Además, está rodeado de reconocidos campos de golf, con la ciudad portuaria cercana a 15 minutos y el Aeropuerto Internacional de Murcia a solo 22 km. Esto representa una oportunidad única para vivir o invertir en un entorno privilegiado, con una gran variedad de opciones culturales, gastronómicas y de ocio al alcance, ofreciendo una vida de lujo y confort.