

Referencia: **WO-711125**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **299.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: Baja
 Población: Guardamar del Segura
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3140
 Zona: Puerto



M² construidos: 125	útiles: 74	Metros de parcela: 48
Garajes: 1	M² terraza: 48	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Baños: 2	Antigüedad: 2025
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA EJECUTADA EN HORMIGÓN ARMADO.
CERRAMIENTO EXTERIOR DE LADRILLO, CÁMARA DE AIRE Y AISLAMIENTO TERMO ACÚSTICO.
TABIQUERÍA INTERIOR DE LADRILLO.
REVESTIMIENTO EXTERIOR DE FACHADA DE MONOCAPA Y ZONAS EN PIEDRA NATURAL.
VENTANAS EN PVC, CON DOBLE ACRISTALAMIENTO, CÁMARA DE AIRE INTERNA TIPO CLIMALIT Y PERSIANA MOTORIZADA CON MANDO A DISTANCIA.
PUERTA DE SEGURIDAD DE ACCESO A LA VIVIENDA EN DIERRE O SIMILAR.
PUERTAS DE PASO INTERIORES EN DM BLANCO O SIMILAR.
ARMARIOS EMPOTRADOS TOTALMENTE EQUIPADOS Y FORRADOS.
REVESTIMIENTO CON AZULEJO CERÁMICO DE PRIMERA CALIDAD, EN BAÑOS.
PAVIMENTO INTERIOR DE GRES CERÁMICO DE PRIMERA CALIDAD O PORCELÁNICO.
PINTURA LISA EN SALÓN-COMEDOR, HABITACIONES Y DISTRIBUIDORES.
INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y ELECTRICIDAD, SEGÚN NORMATIVA.
SANITARIOS SUSPENDIDOS CON CAÍDA AMORTIGUADA.
MAMPARAS DE DUCHA, MUEBLE DE LAVABO Y ESPEJO.
TOMAS DE TV, TELÉFONO Y ADSL, FIBRA ÓPTICA SEGÚN NORMATIVA.
COCINA CON MUEBLES ALTOS Y BAJOS, ENCIMERA DE SILESTONE O SIMILAR, FREGADERO BAJO ENCIMERA DE ACERO INOXIDABLE Y PREINSTALACIÓN PARA LAVAVAJILLAS.
PREINSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS.
PISCINAS COMUNITARIAS CON ZONA DE BAÑO PARA NIÑOS.
ZONA COMUNITARIA CON CÉSPED NATURAL.
PALMERAS DE 3 m A 6 m DE ALTURA EN ZONAS COMUNES.
ZONA DE APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO CON PUERTA DE ACCESO MOTORIZADA.
ASCENSORES ADAPTADOS A MINUSVÁLIDOS, SEGÚN NORMATIVA
