

Referencia: **cam159**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **550.000 €**
 Estado:



Población: Elche
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 0
 Zona: Elche

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 130 **Metros de parcela:** 3100 **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Se vende chalet en la zona de Buenos Aires, Elche pedanías. La propiedad cuenta con una superficie de 130 m² construidos sobre una parcela de 3100 m². Dispone de una amplia cocina de 16 m², un luminoso salón de 25 m² y una terraza también con dimensiones generosas. En su interior encontramos tres habitaciones dobles y 1 baños completos. La vivienda está semi_nueva y presenta acabados como carpintería interior en roble, suelos combinados entre gres y parquet, así como carpintería exterior en aluminio climalit. Entre las comodidades adicionales se encuentran: agua corriente, aire acondicionado, internet por fibra óptica, armarios empotrados; además posee barbacoa independiente con un área adicional para baño, calefacción por radiadores, chimenea funcional, jardín bien cuidado, luz natural, cuenta con piscina privada que usa agua tratada, su puerta blindada poseen mecanismos automáticos, y acceso a pista de tenis deportiva, a rutas urbanas, un entorno arbolizado ideal para caminar o disfrutar del paisaje, también tiene centros médicos cercanos universidad colegios supermercado todo dentro del recinto permitiendo seguridad la parcela cuenta con 800 m² de terreno en la parte de arriba con instalación de tuberías de agua y luz para poner una casa de madera,