**CoastCasas Real Estate**

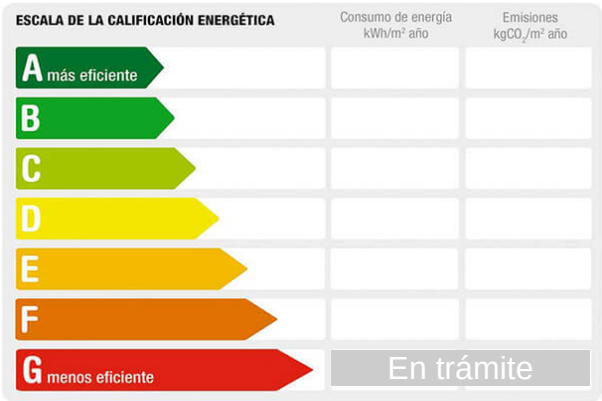
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **WO-727571_727524** |
| Tipo inmueble: | Finca Rústica |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **469.700 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | Mutxamel |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 03014 |
| Zona: | Mutxamel |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 147 | **Metros de parcela:** | 192 | **Garajes:** | 1 |
| **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 3 | | |

**Descripción:**

Es una exclusiva promoción de solo seis chalets independientes de diseño mediterráneo contemporáneo, que combina privacidad, luz natural y un cuidado diseño en un entorno residencial tranquilo, a pocos minutos de Alicante y sus playas. Estas viviendas están pensadas para quienes buscan un hogar diferente, con parcela privada, espacios abiertos y una excelente conexión a todos los servicios, en una zona consolidada y apacible.Los chalets cuentan con 147 m² construidos distribuidos en dos plantas para aprovechar al máximo la luz natural y la funcionalidad:Planta baja: Salón-comedor de concepto abierto con grandes ventanales y acceso a terraza y jardín privados, cocina equipada con placa vitrocerámica y campana extractora, aseo de cortesía y espacio exterior ideal para disfrutar al aire libre.Planta primera: Dormitorio principal en suite con baño privado y terraza independiente, dos dormitorios adicionales y un segundo baño completo.Cada vivienda ofrece acceso independiente, parcela y jardín privados, aparcamiento exterior para dos vehículos, sistema de agua caliente sanitaria mediante aerotermo y soluciones constructivas orientadas a la eficiencia energética y el confort térmico. Además, existe la posibilidad de personalizar la vivienda con piscina privada y sótano (no incluidos en el precio base), adaptándola a las necesidades de cada familia.La ubicación es excelente, en una zona residencial tranquila de Mutxamel, a 2-3 minutos del centro urbano con colegios, supermercados, comercios y restauración. Dispone de rápido acceso a las playas de San Juan, El Campello y Cabo de las Huertas, conexión directa con el centro de Alicante y el aeropuerto de Alicante-Elche a tan solo 25 minutos.El proyecto representa una oportunidad única en Mutxamel, dentro de un entorno residencial en crecimiento y muy bien comunicado. Al tratarse de una promoción limitada, la disponibilidad es reducida.