CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WC-811432**
Tipo inmueble:	Apartamento Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**219.895 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	1
Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03189
Zona:	La Zenia



M² construidos:	89	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	individual
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sur
Baños:	1	**Antigüedad:**	entre 20 y 25 años	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Apartamento dúplex en el Residencial Zeniamar, en La Zenia (Orihuela Costa), a 1 km de las playas de La Zenia. La vivienda se vende amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Características principales:

Superficie construida: 89 m²
Distribución en dos plantas
Dormitorios: 2, con armarios empotrados
Baños: 1 completo
Salón-comedor con salida a terraza privada
Cocina abierta con barra americana
Lavadero independiente junto a la cocina
Planta superior con zona de almacenaje y estancia adicional (despacho o habitación de invitados)
Solárium privado
Distancia a la playa: 1 km
Distancia al campo de golf: 3 km
Distancia al aeropuerto: 45 minutos

La terraza junto al salón y el solárium privado de la planta alta suman dos espacios exteriores propios para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año.

Equipamiento y ventajas:

Aire acondicionado en salón y dormitorios
Cocina amueblada con electrodomésticos
Baño equipado
Armarios empotrados en ambos dormitorios
Lavadero independiente
Zona de almacenaje en la planta superior

Se vende totalmente amueblado y equipado.

Urbanización y entorno:

Piscina comunitaria rodeada de zonas verdes
Jardines comunitarios y zonas de paseo
Playas de La Zenia a 1 km
Centro Comercial La Zenia Boulevard a pocos minutos
Supermercados, centros médicos y colegios en la zona
Varios campos de golf en los alrededores, el más cercano a 3 km

Una vivienda adecuada como residencia habitual o segunda residencia en La Zenia, cerca del mar y de todos los servicios.