CoastCasas Real Estate

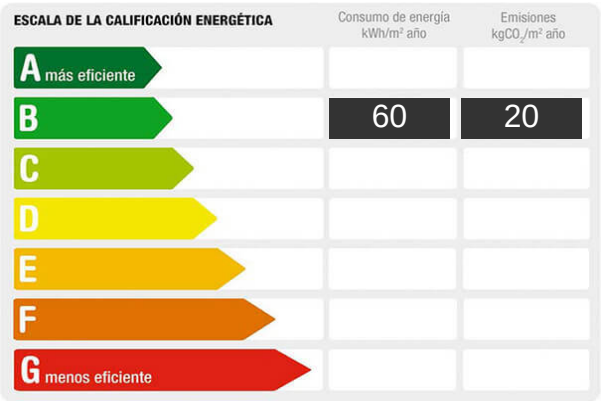
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WC-811666**
Tipo inmueble:	Apartamento Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**350.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	Baja
Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03189
Zona:	Punta Prima



M² construidos:	74	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	50
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Placa Solar	**Dormitorios:**	2
Orientación:	sureste	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2026
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	90

Descripción:

Se vende moderno apartamento de obra nueva, año de construcción 2026, situado en la zona de Punta Prima Playa Flamenca, Orihuela Costa.
La vivienda dispone de aproximadamente 74 m² de superficie interior y una espectacular terraza de unos 50 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al aire libre y compartir momentos con familiares y amigos.
CARACTERÍSTICAS:
2 dormitorios.
2 baños completos.
Aproximadamente 74 m² de superficie interior.
Amplia terraza de aproximadamente 50 m².
Construcción de 2026.
RESIDENCIAL:
3 piscinas comunitarias.
Zonas comunes ajardinadas.
Complejo residencial moderno.
INCLUIDO EN EL PRECIO:
Plaza de garaje subterránea.
Trastero privado en el garaje subterráneo.
UBICACIÓN:
Aproximadamente 1.200 metros de la playa.
Muy cerca de los supermercados Carrefour y Consum.
Próximo a restaurantes, cafeterías, comercios y servicios.
Situado en una de las zonas residenciales más atractivas de Orihuela Costa.
GASTOS DE COMUNIDAD: aproximadamente 90 €/mes.
Una excelente oportunidad para vivir todo el año, disfrutar de las vacaciones o invertir en la Costa Blanca.