CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-714804_482306**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**760.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Gran Alacant
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Gran Alacant



M² construidos:	180	**Metros de parcela:**	370	**Dormitorios:**	2
Baños:	2				

Descripción:

Se presenta una atractiva propuesta de vivienda unifamiliar de obra nueva, diseñada para quienes valoran la amplitud, la privacidad y la conexión con espacios exteriores en un entorno moderno y funcional.La vivienda se distribuye en tres plantas sobre una parcela individual desde 370 m², ofreciendo una superficie útil aproximada de 180 m² cuidadosamente aprovechada. Su diseño contemporáneo prioriza la entrada de luz natural, con un amplio salón principal que destaca por sus grandes ventanales y su conexión directa con el exterior.Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espacio exterior privado, que incluye jardín y piscina, creando un entorno ideal para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse o compartir momentos en familia y con amigos.La distribución interior es flexible y permite personalización en planta baja y primera planta, adaptándose a las necesidades de cada cliente y facilitando la creación de un hogar a medida. Los acabados han sido concebidos para ofrecer calidad y funcionalidad, combinando estética moderna con soluciones prácticas para el día a día.En conjunto, se trata de una vivienda pensada para ofrecer comodidad, luminosidad y privacidad, en una parcela independiente que garantiza un estilo de vida exclusivo.Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión, en una vivienda de diseño actual con espacios abiertos y múltiples posibilidades de personalización.Ubicación privilegiadaLas villas se encuentran en Gran Alacant, una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca, por su entorno natural, sus playas y su excelente comunicación.Muy cerca encontrarás:Playas de arena fina y aguas cristalinasSupermercados y centro comercialColegios y servicios esencialesAcceso rápido al centro de Santa Pola y al Aeropuerto de Alicante-ElcheUna ubicación ideal para quienes buscan calidad de vida, confort y proximidad al mar durante todo el año.