CoastCasas Real Estate

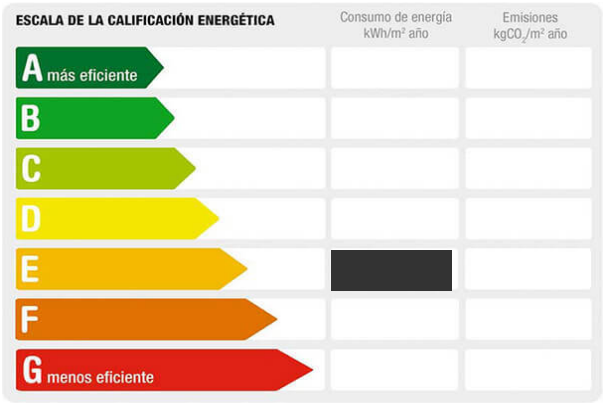
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-658938**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**256.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Pilar de la Horadada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Pilar de la Horadada



M² construidos:	64	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	2		

Descripción:

Apartamento en Torre de la Horadada, con 64 m² construidos, 2 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 2, cocina americana, amueblado, piscina comunitaria, última planta, calefacción individual, energía calefacción eléctrica, aire acondicionado frío/calor, agua caliente individual. Piso de 2 dormitorios y 2 baños en Torre de la Horadada (Pilar de la Horadada), en una urbanización privada y cerrada de solo 16 viviendas con piscina comunitaria. Su principal ventaja es un solárium privado en la azotea, de superficie similar a la de la propia vivienda. Se vende en buen estado de conservación y con plaza de garaje incluida. Características principales: Superficie construida: 64 m² Dormitorios: 2 Baños: 2 Segunda planta, exterior, sin ascensor Solárium privado en la azotea Terraza y balcón Orientación norte y sur Estado: segunda mano, buen estado Certificado energético: consumo 130 kWh/m² año, emisiones 22 kg CO/m² año Gracias a la doble orientación norte-sur, el solárium recibe sol durante todo el día y, al mismo tiempo, ofrece rincones de sombra para las horas de más calor. Equipamiento y ventajas: Climatización por bomba de frío/calor: 3 equipos, en el salón y en cada dormitorio Plaza de garaje incluida Armarios empotrados Urbanización y entorno: Urbanización privada y cerrada de 16 viviendas Edificio residencial de dos plantas Piscina comunitaria Torre de la Horadada: playas de arena fina, puerto deportivo, plazas y restaurantes Servicios del día a día en el propio pueblo Una opción sólida como residencia habitual, segunda vivienda de vacaciones o inversión en uno de los pueblos costeros del sur de la Costa Blanca.