CoastCasas Real Estate

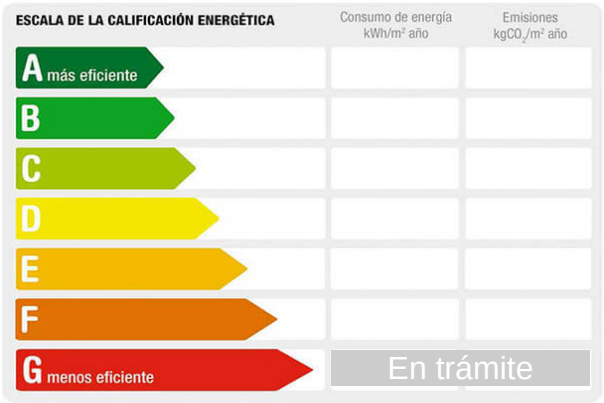
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-709593**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**256.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Pilar de la Horadada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Pilar de la Horadada



M² construidos: 64 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Piso de 2 dormitorios y 2 baños en Torre de la Horadada (Pilar de la Horadada), en una urbanización privada y cerrada de solo 16 viviendas con piscina comunitaria. Su principal ventaja es un solárium privado en la azotea, de superficie similar a la de la propia vivienda. Se vende en buen estado de conservación y con plaza de garaje incluida. Características principales:Superficie construida: 64 m²Dormitorios: 2Baños: 2Segunda planta, exterior, sin ascensorSolárium privado en la azoteaTerraza y balcónOrientación norte y surEstado: segunda mano, buen estadoCertificado energético: consumo 130 kWh/m² año, emisiones 22 kg CO/m² añoGracias a la doble orientación norte-sur, el solárium recibe sol durante todo el día y, al mismo tiempo, ofrece rincones de sombra para las horas de más calor. Equipamiento y ventajas:Climatización por bomba de frío/calor: 3 equipos, en el salón y en cada dormitorioPlaza de garaje incluidaArmarios empotrados Urbanización y entorno:Urbanización privada y cerrada de 16 viviendasEdificio residencial de dos plantasPiscina comunitariaTorre de la Horadada: playas de arena fina, puerto deportivo, plazas y restaurantesServicios del día a día en el propio pueblUna opción sólida como residencia habitual, segunda vivienda de vacaciones o inversión en uno de los pueblos costeros del sur de la Costa Blanca.