CoastCasas Real Estate

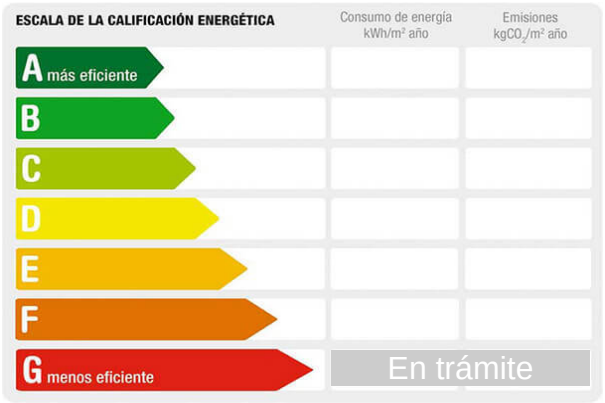
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-641865_641201**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**140.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Puerto de Mazarrón
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Puerto de Mazarrón



M² construidos:	65	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	2
Baños:	2				

Descripción:

Este residencial se encuentra en Puerto de Mazarrón, Murcia, en una ubicación privilegiada de la Costa Cálida, a tan solo 10 minutos a pie de la playa de La Isla y del paseo marítimo. Un entorno que combina tranquilidad, proximidad al Mediterráneo y todos los servicios necesarios para disfrutar de una excelente calidad de vida.El proyecto está compuesto por 24 apartamentos completamente reformados, distribuidos en tres plantas, con viviendas de aproximadamente 61 a 67 m² construidos. Su orientación sur, sus espacios funcionales y sus acabados modernos ofrecen una propuesta ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda junto al mar.Las viviendas han sido diseñadas para aprovechar al máximo el espacio y ofrecer ambientes cómodos y acogedores.Cada apartamento dispone de:2 dormitorios1 bañoSalón con cocina abiertaTerraza privadaDistribuciones prácticas y funcionalesOrientación surLa integración de la cocina con la zona de estar permite crear un ambiente abierto y cómodo, pensado para disfrutar del día a día.El edificio ha sido completamente renovado en 2026, incorporando materiales modernos y soluciones orientadas al confort y la durabilidad.Entre sus principales características destacan:Suelos vinílicos SPC resistentes al aguaVentanas de aluminio con doble acristalamiento ClimalitPuertas interiores lacadas en blanco con cierre suaveBaños equipados con sanitarios de porcelanaPlatos de ducha antideslizantes de resina mineralPreinstalación de aire acondicionadoVideoporteroTermo eléctrico de 50 litrosLa fachada cuenta además con un revestimiento resistente a los rayos UV y al moho, pensado para las condiciones del entorno mediterráneo.El residencial dispone de espacios comunitarios diseñados para el descanso y el disfrute del clima de la Costa Cálida:Piscina comunitariaZona de tumbonas y descansoPavimento antideslizante alrededor de la piscinaJardines mediterráneosVestíbulo de entrada renovadoUn entorno pensado para relajarse y disfrutar de momentos al aire libre sin salir del residencial.Puerto de Mazarrón destaca por sus playas, su puerto deportivo y su amplia oferta de actividades náuticas y deportivas.El residencial se encuentra frente a un club de tenis y pádel, a pocos minutos del paseo marítimo y cerca de supermercados, colegios, centros médicos y zonas verdes.Además, ofrece buenas conexiones con los principales puntos de interés de la Región de Murcia:Playa de La Isla y paseo marítimo: 10 minutos a pieAeropuerto Internacional de Murcia: aproximadamente 35 minutosCiudad de Murcia: aproximadamente 45 minutosAeropuerto de Alicante: aproximadamente 1 hora y 10 minutosUna propuesta residencial que combina apartamentos completamente reformados, terrazas privadas, piscina comunitaria y una excelente ubicación cerca de la playa, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y la posibilidad de disfrutar del Mediterráneo durante todo el año.