CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WS-811333**
Tipo inmueble:	Casa Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**189.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Torrevieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03184
Zona:	La Siesta



M² construidos:	122	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sur	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Adosado de 3 dormitorios y 2 baños en La Mata (Torrevieja), colindante con el Parque Natural de La Mata, con solárium en la azotea y vistas al mar y a la laguna. La vivienda está completamente reformada y lista para entrar a vivir.

Características principales:

Tipo: adosado en 2 plantas + solárium
Dormitorios: 3 dobles amplios, uno de ellos utilizable como despacho
Baños: 2 (uno con ducha, otro con zona de almacenaje)
Orientación: sur
Estado: reforma integral, muy bien conservado
Primer nivel: terraza, salón-comedor diáfano, cocina americana, baño con ducha, dormitorio doble y lavadero independiente
Segundo nivel: dormitorio principal con puertas correderas de cristal a la terraza, terraza, baño amplio y dormitorio doble / despacho
Azotea: solárium amplio con vistas panorámicas

Desde el solárium, sin vistas a otras viviendas, se abarca el Parque Natural de La Mata, la laguna y el mar, con espacio suficiente para instalar un jacuzzi.

Equipamiento y ventajas:

Patio y terrazas en ambas plantas
Solárium privado en la azotea
Cocina americana equipada
Lavadero independiente
Trastero
Vivienda totalmente equipada

Se vende amueblada y equipada.

Urbanización y entorno:

Colindante con el Parque Natural y la Laguna de La Mata
Vistas directas al parque natural y al mar
Zona muy tranquila, sin tráfico ni ruido urbano
Parada de autobús urbano cercana
Bares, restaurantes, tiendas y zonas comerciales en las inmediaciones

Vivienda adecuada como residencia habitual, segunda residencia o para alquiler vacacional, junto al Parque Natural de La Mata en Torrevieja.