CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-646745_489910**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**555.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Guardamar del Segura

M² construidos:	99	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	1		

Descripción:

Las imágenes mostradas son ilustrativas. Descubre este exclusivo proyecto residencial de obra nueva en el corazón de Guardamar del Segura, diseñado para quienes buscan calidad, confort y una ubicación privilegiada. El edificio, de estilo moderno y elegante, se compone de solo 10 viviendas (dos por planta), lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Cada apartamento ha sido concebido con acabados de alta gama y equipamiento tecnológico de nivel premium. Las viviendas destacan por sus excelentes calidades: - Suelo radiante en toda la vivienda- Aislamiento térmico y acústico mejorado- Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria- Climatización por conductos- Iluminación LED- Cocina equipada con electrodomésticos BOSCH- Placa de inducción - Baños con grifería y sanitarios de primeras marcas- Puerta de entrada de alta seguridad- Persianas eléctricas- Acabados de pintura de alta calidad y falsos techos tensadosCada vivienda incluye además un amplio trastero de aproximadamente 15 m², aportando un extra de comodidad y almacenamiento. Ubicado en pleno centro, el edificio se encuentra a pocos pasos de todos los servicios: comercios, restaurantes, zonas de ocio y espacios culturales.A escasa distancia también encontrarás instalaciones deportivas, ideales para un estilo de vida activo. Una de sus grandes ventajas es su entorno natural: las viviendas disfrutan de agradables vistas a un parque de pinos y eucaliptos, con el mar a tan solo unos minutos caminando. A partir de las plantas superiores, se pueden apreciar vistas abiertas al mar, además de amplias terrazas de hasta 30 m².Las viviendas en planta baja cuentan con acceso directo a un patio privado, ideal para disfrutar del exterior con mayor privacidad. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.