



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-67239_24961**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.300.000 €**

Estado: Buen estado

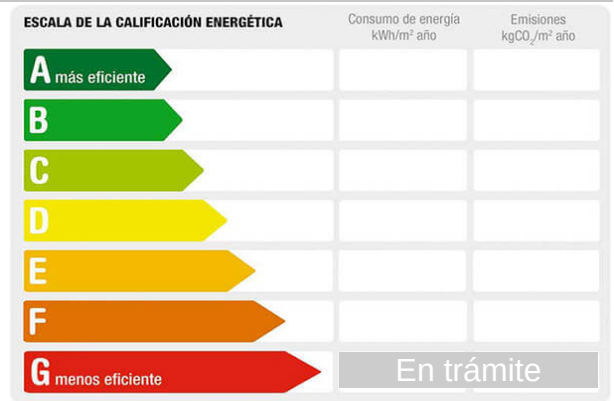


Población: Teulada-Moraira

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Teulada-Moraira



M² construidos: 370

Garajes: 1

Dormitorios: 5

Baños: 5

Descripción:

Ubicada en Moraira, esta villa se caracteriza por articular sus espacios interiores mediante geometrías simples y puras. El acceso a la propiedad se realiza a través de una rampa y una escalera que se integran en el entorno, con la parte superior de la vivienda reposando sobre un elegante zócalo de piedra que invita a entrar. En la planta baja se encuentra un amplio garaje, un generoso vestíbulo que conecta con una espaciosa bodega, junto a áreas dedicadas a dormitorios y un gimnasio. Estos espacios abiertos están enmarcados por una estructura geométrica que ofrece vistas excepcionales del entorno natural. En la planta superior, la vivienda alberga cinco dormitorios principales, cada uno con su propio baño en suite. Un gran espacio de 90 m² se destina a una cocina americana de diseño fluido, así como a una sala de estar que ofrece una vista panorámica de 180° del impresionante paisaje. Rodeada por una amplia terraza, el diseño incluye un porche abierto de más de 50 m² en la parte delantera, que expande el interior hacia el exterior, creando un espacio de vida único e integrado. Esta villa no solo organiza su distribución interna de manera práctica, sino que también ofrece impresionantes vistas que enriquecen la experiencia habitacional. El diseño moderno de esta propiedad no solo proporciona una estética contemporánea, sino que también maximiza la eficiencia y funcionalidad del espacio. La estructura geométrica pura ofrece una distribución bien articulada, garantizando confort y lujo a sus habitantes. Los materiales de alta calidad utilizados en la construcción aseguran durabilidad y un acabado impecable. Además, el estatus de obra nueva y la eficiencia garantizan una inversión inmobiliaria sólida y atractiva. Residir en Moraira ofrece una calidad de vida inigualable gracias a su entorno tranquilo y sus impresionantes paisajes costeros. Con paisajes que inspiran serenidad e invitan al relax, la ciudad proporciona un equilibrio perfecto entre la vida moderna y la belleza natural. Vivir aquí es disfrutar de un ambiente mediterráneo vibrante, ideal para familias y personas que buscan un retiro idílico junto al mar. El precio de esta elegante villa, que se encuentra en el rango de los 3 150 000 €, refleja el exclusivo estilo de vida que ofrece esta privilegiada ubicación.
