

Referencia: **WO-474003_474000**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **268.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Torre-Pacheco

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Torre-Pacheco



M² construidos: 82

Metros de parcela: 151

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

Modernas casas adosadas y pareadas de nueva construcción con piscina privada en El Alba Resort-Torre PachecoViviendas contemporáneas en una comunidad turística mediterránea en crecimientoEsta nueva promoción consta de 16 exclusivas casas adosadas y pareadas, situadas en El Alba Mediterranean Resort, en Torre Pacheco. Diseñadas en una sola planta, estas modernas viviendas ofrecen una combinación perfecta de comodidad, funcionalidad y vida al aire libre mediterránea.El Alba Resort es una zona residencial emergente rodeada de paisajes abiertos y campos de golf, a poca distancia de la localidad de Roldán, donde encontrará supermercados, restaurantes, bancos y servicios cotidianos. El complejo ya cuenta con un club social con piscina y restaurante, y actualmente se está desarrollando una zona comercial, lo que añade más comodidad y valor a la ubicación.Vivienda de una sola planta con jardín privado y soláriumCada propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con una cocina abierta conectada a un luminoso salón. La distribución está cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y crear una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.Todas las viviendas incluyen:Cocina amueblada y equipada con electrodomésticosBaños con muebles, espejos, iluminación y mamparas de duchaArmarios empotrados con cajones en los dormitoriosPreinstalación de aire acondicionado por conductosIluminación LED interior y exteriorTres paneles solares fotovoltaicos con una capacidad de 1,5 kW por propiedadLas zonas exteriores están diseñadas para disfrutar durante todo el año, con un jardín privado con piscina, una terraza y un gran solárium privado con cocina de verano, ideal para comer al aire libre y relajarse bajo el sol.Características de calidad diseñadas para la comodidad y la eficienciaEstas viviendas están construidas con interiores elegantes y funcionales, centrados en la eficiencia energética y la vida moderna. La parcela cuenta con una plaza de aparcamiento privada, lo que garantiza la comodidad y la seguridad.La combinación de paneles solares, aislamiento de calidad y diseño inteligente proporciona una vivienda energéticamente eficiente, ideal para vivir de forma permanente, para uso vacacional o como inversión para alquilar.Excelente ubicación cerca de campos de golf, playas y aeropuertosCentro de la ciudad de Roldán a 2 kmPlayas del Mar Menor a 15 kmPlayas del mar Mediterráneo a 20 kmLa Torre Golf Resort a 5 kmTerrazas de la Torre Golf a 6 kmAeropuerto de Murcia Corvera a 18 kmCiudad de Cartagena a 30 kmEsta ubicación estratégica permite un fácil acceso a campos de golf, playas, servicios y conexiones de transporte, al tiempo que se disfruta de un entorno residencial tranquilo.Una inversión inteligente en la Costa CálidaEstas casas adosadas y pareadas en El Alba Mediterranean Resort ofrecen una excelente oportunidad para adquirir una propiedad moderna con piscina privada en una zona de rápido crecimiento de Torre Pacheco.
