



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-597034_596377**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **110.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Relleu
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Relleu

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 47
Dormitorios: 2
Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 1

Garajes: 1

Descripción:

Apartamento de obra nueva de 2 dormitorios en Relleu (Alicante) Descubre este moderno apartamento de 2 dormitorios en Riviera Relleu, un exclusivo complejo residencial de obra nueva situado en el encantador municipio de Relleu (Alicante). Una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una segunda residencia como para inversores que desean obtener rentabilidad mediante el alquiler. Ubicado en un entorno natural privilegiado, rodeado de montañas y tranquilidad, Riviera Relleu se encuentra a tan solo 20 minutos de Benidorm y a unos 25 minutos de las playas de la Costa Blanca, combinando la paz del interior con la cercanía a los principales destinos turísticos de la provincia. Vivienda totalmente equipada. El apartamento se entrega completamente terminado, amueblado y listo para entrar a vivir o comenzar su explotación de alquiler. Incluye: 2 dormitorios. Cocina totalmente equipada. Mobiliario completo. Electrodomésticos. Placa de cocina. Horno. Campana extractora. Aire acondicionado. Termo eléctrico. Plaza de aparcamiento incluida en el precio. Calidad y confort El edificio será completamente rehabilitado con materiales modernos y nuevas instalaciones para garantizar el máximo confort y eficiencia. Entre sus calidades destacan: Estructura y forjados de hormigón armado. Tabiquería interior de ladrillo. Ventanas con doble acristalamiento. Persianas manuales. Instalaciones de electricidad y fontanería completamente nuevas. Un complejo exclusivo Riviera Relleu estará formado por solo 16 apartamentos: 8 apartamentos de 1 dormitorio. 6 apartamentos de 2 dormitorios. 2 apartamentos de 3 dormitorios. Su reducido número de viviendas garantiza un ambiente tranquilo y exclusivo. Esto convierte la compra en una excelente opción para quienes buscan una inversión con potencial de rentabilidad en la Costa Blanca. Forma de pago La reserva de la vivienda se realiza con únicamente 1.000 €. No será necesario realizar nuevos pagos hasta la obtención de la licencia de obra. Una vez iniciada la construcción, el comprador abonará el 50 % del precio mediante pagos mensuales durante aproximadamente 12 meses. El 50 % restante se pagará en la firma de la escritura pública ante notario. Gastos de compra El comprador asumirá el IVA (10 %), los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y las altas oficiales de agua y electricidad. Plazo de entrega La entrega de las viviendas está prevista aproximadamente 12 meses después de la obtención de la licencia de obra. Si buscas un apartamento de obra nueva en Alicante con gran potencial de inversión, totalmente equipado y en un entorno privilegiado, Riviera Relleu es una oportunidad única. Contacta con Inmokosta Benidorm para consultar disponibilidad, precios y recibir toda la información sobre esta exclusiva promoción de apartamentos en Relleu.
