

Referencia: **WO-605723**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **725.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Ciudad Quesada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Ciudad Quesada



M² construidos:	246	Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	921
Garajes:	1	Terraza(s):	1	Dormitorios:	5
Baños:	3				

Descripción:

La villa en Ciudad Quesada está ubicada en una amplia parcela privada de 921 m², que inmediatamente establece una sensación de privacidad, vegetación y comodidad. El territorio está muy bien cuidado, con muchas zonas verdes, hermosas vistas abiertas que se repiten desde diferentes puntos de la parcela y crean una sensación de total tranquilidad y privacidad. Aquí también se encuentra una piscina privada de 43,1 m², alrededor de la cual se ha organizado una gran zona de descanso con pérgolas y lugares para relajarse, así como un pequeño bar, ideal para reuniones con amigos y noches de verano. La casa tiene una planificación de varios niveles cuidadosamente diseñada. El nivel principal incluye 3 dormitorios, 2 baños, una acogedora sala de estar con chimenea, cocina y salidas a balcones y terrazas, desde donde se pueden disfrutar de agradables vistas de la parcela y los alrededores. El nivel inferior es un espacio más privado y flexible: aquí hay 2 dormitorios más, una cocina adicional, un baño, una zona chill-out y una sala de estar, lo que hace que este piso sea ideal tanto para huéspedes como para vivir de forma independiente o alquilar. La superficie total construida de la casa es de aproximadamente 246 m², siendo el nivel principal de 129,53 m², además hay espacios adicionales, un garaje de 32 m², que se puede utilizar tanto para estacionamiento como para otros fines. En la azotea hay un solárium completo con zona de descanso equipada, donde se puede disfrutar del sol y la panorámica de los alrededores. El territorio también es muy práctico: hay puertas eléctricas, un cómodo acceso y estacionamiento para varios coches dentro de la parcela. Un garaje separado añade aún más funcionalidad. En general, esta villa combina espacio, privacidad, hermosa naturaleza y una cómoda distribución para vivir o invertir.