CoastCasas Real Estate

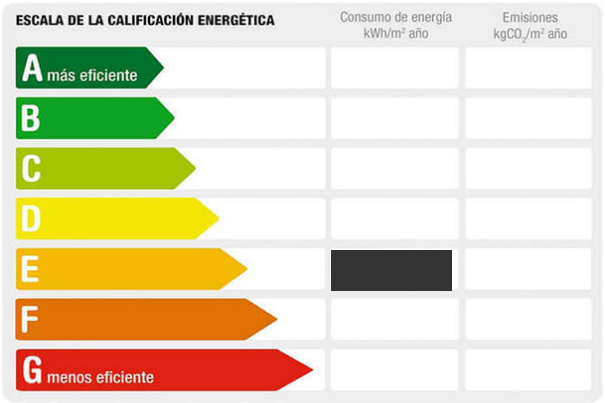
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-605723**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**725.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Ciudad Quesada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Ciudad Quesada



M² construidos:	246	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	921
Garajes:	1	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	5
Baños:	3				

Descripción:

La villa en Ciudad Quesada está ubicada en una amplia parcela privada de 921 m², que inmediatamente establece una sensación de privacidad, vegetación y comodidad. El territorio está muy bien cuidado, con muchas zonas verdes, hermosas vistas abiertas que se repiten desde diferentes puntos de la parcela y crean una sensación de total tranquilidad y privacidad. Aquí también se encuentra una piscina privada de 43,1 m², alrededor de la cual se ha organizado una gran zona de descanso con pérgolas y lugares para relajarse, así como un pequeño bar, ideal para reuniones con amigos y noches de verano..La casa tiene una planificación de varios niveles cuidadosamente diseñada. El nivel principal incluye 3 dormitorios, 2 baños, una acogedora sala de estar con chimenea, cocina y salidas a balcones y terrazas, desde donde se pueden disfrutar de agradables vistas de la parcela y los alrededores. El nivel inferior es un espacio más privado y flexible: aquí hay 2 dormitorios más, una cocina adicional, un baño, una zona chill-out y una sala de estar, lo que hace que este piso sea ideal tanto para huéspedes como para vivir de forma independiente o alquilar.La superficie total construida de la casa es de aproximadamente 246 m², siendo el nivel principal de 129,53 m², además hay espacios adicionales, un garaje de 32 m², que se puede utilizar tanto para estacionamiento como para otros fines. En la azotea hay un solárium completo con zona de descanso equipada, donde se puede disfrutar del sol y la panorámica de los alrededores.El territorio también es muy práctico: hay puertas eléctricas, un cómodo acceso y estacionamiento para varios coches dentro de la parcela. Un garaje separado añade aún más funcionalidad. En general, esta villa combina espacio, privacidad, hermosa naturaleza y una cómoda distribución para vivir o invertir