



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-620895**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Elche-Elx



M² construidos: 738

Dormitorios: 6

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 3

Garajes: 1

Descripción:

Finca ecuestre con casa de 6 dormitorios y 58.963 m² de terreno cerca de Alicante. Esta extensa finca ecuestre cerca de El Rebolledo y Santa Anna ofrece aproximadamente 58.963 m² de terreno y 738 m² de superficie construida, combinando una espaciosa casa reformada, instalaciones para caballos, amplios terrenos y un excelente acceso a Alicante. La casa principal se distribuye en dos plantas independientes, con un total de seis dormitorios y tres baños. Ambas plantas cuentan con su propia cocina y sala de estar, lo que hace que la propiedad sea ideal para una familia numerosa, invitados o dos espacios independientes. La planta superior tiene su propia entrada independiente a través de una escalera exterior y dispone de una amplia terraza privada, mientras que la planta baja se abre a un espacioso porche cubierto con vistas a las zonas exteriores. La casa ha sido reformada e incluye aire acondicionado, calefacción y chimenea para mayor comodidad durante todo el año. También dispone de conexión a internet por fibra óptica. En el exterior, hay una piscina de 10 x 5 metros, una zona de barbacoa y una cocina al aire libre, creando un amplio espacio para el entretenimiento y para disfrutar del clima mediterráneo. Un gran aparcamiento cubierto ofrece espacio para varios vehículos. Para los propietarios de caballos, la propiedad cuenta con licencia REGA para hasta cinco caballos, además de tres establos abiertos y una pequeña pista de equitación. El terreno disponible ofrece espacio adicional para actividades ecuestres y al aire libre. También hay un gran taller, que antes se utilizaba como garaje, así como un edificio adicional de estilo industrial que actualmente se utiliza para almacenar heno y como gimnasio. La finca cuenta con suministro eléctrico, agua potable y agua para riego, además de conexión a internet por fibra óptica. El acceso es excelente, con carreteras asfaltadas que conectan las diferentes zonas de la propiedad. El terreno consta de cuatro parcelas independientes situadas muy cerca unas de otras, en lugar de formar una sola parcela continua. Una de las parcelas alberga la casa principal y las instalaciones ecuestres, mientras que las otras incluyen una gran extensión de terreno abierto y un olivar consolidado con aproximadamente 130 olivos. Las cuatro parcelas son fácilmente accesibles por carretera asfaltada. A pesar de su generoso tamaño y su entorno rural, una de las principales ventajas de la propiedad es su proximidad a Alicante. Ofrece la amplitud y la privacidad de una finca rural, sin renunciar a la comodidad para el día a día. Acerca de la zona La propiedad se encuentra cerca de El Rebolledo y Santa Anna, en las afueras de Alicante, con excelente acceso a la ciudad y sus alrededores. Alicante, el aeropuerto, las playas y varios colegios internacionales están a tan solo 15 minutos, lo que la convierte en una ubicación ideal para familias, propietarios de caballos o cualquier persona que busque una propiedad rural amplia sin estar aislada. Tiendas, restaurantes, servicios médicos y otros servicios cotidianos también están a poca distancia, mientras que el entorno rural ofrece un amplio espacio para montar a caballo, pasear y disfrutar de la vida al aire libre. Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializadas en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y alrededores. Fundada en 2004, nuestra empresa cuenta con décadas de experiencia que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar una compra segura y sin complicaciones en España. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la opción perfecta para usted. Con noso.
