CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-634729**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**249.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Orihuela
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Orihuela



M² construidos: 86 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Propiedad totalmente reformada de 2 dormitorios con orientación sur en La Regia, Cabo Roig. Le damos la bienvenida a esta impecable propiedad totalmente reformada, ubicada en el codiciado barrio de La Regia, Cabo Roig. Reformada de arriba a abajo con una elegante estética contemporánea, esta vivienda lista para entrar a vivir ofrece una combinación perfecta de confort moderno en el interior y un envidiable espacio exterior mediterráneo. Entre por la entrada frontal privada a un luminoso salón-comedor de planta abierta diseñado para maximizar la luz y el espacio. La cocina a estrenar está equipada con muebles contemporáneos, elegantes encimeras y espacio para electrodomésticos modernos. Los dos amplios dormitorios dobles cuentan con armarios empotrados, mientras que los dos baños recién reformados disponen de acabados de alta gama y modernas duchas de obra. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad son sus zonas exteriores privadas delantera y trasera. Al tener orientación sur, la terraza delantera principal disfruta de la máxima radiación solar durante todo el año y ofrece vistas directas a la resplandeciente piscina comunitaria y a los jardines. El patio trasero privado proporciona la sombra ideal durante las calurosas tardes de verano, almacenamiento adicional y un espacio fantástico para comer al aire libre o zona de barbacoa, mientras que el acceso exterior doble crea una brisa de ventilación cruzada natural en toda la vivienda durante los meses de verano. Situada en una comunidad cerrada muy tranquila, segura e impecablemente cuidada, esta propiedad ofrece la máxima tranquilidad. Ubicada a poca distancia a pie de los servicios locales, bares, restaurantes y supermercados a lo largo de la popular avenida de Cabo Roig, también se encuentra a pocos minutos de las playas con Bandera Azul de Cala Capitán y La Zenia, del famoso centro comercial La Zenia Boulevard y de campos de golf de clase mundial como Villamartín, Las Ramblas y Campoamor. Ya sea que busque una vivienda vacacional lista para disfrutar, una residencia habitual o una inversión de alquiler de alta rentabilidad, esta propiedad es una visita obligada. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar su visita privada o virtual.