

Referencia: **WO-635053**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 75

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

Descubre este atractivo apartamento de 2 dormitorios orientado al sur en Los Altos, Orihuela Costa, que destaca por su amplia terraza, sus vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los alrededores, y por contar con licencia turística. La vivienda dispone de un luminoso y acogedor salón-comedor con acceso directo a una gran terraza orientada al sur, un espacio perfecto para disfrutar del sol de la Costa Blanca, comer al aire libre y contemplar las bonitas vistas abiertas al mar y a la ciudad. En el interior encontramos dos dormitorios, un baño y una cocina totalmente equipada, con una distribución práctica y cómoda tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria, ideal para disfrutar durante los meses más cálidos. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje por separado. La vivienda se encuentra en una zona residencial muy tranquila de Los Altos, cerca de supermercados, restaurantes, zonas de ocio, colegios, farmacias y todo tipo de servicios. Las playas del Mediterráneo se encuentran aproximadamente a 2 km de distancia. Uno de los aspectos más interesantes de esta propiedad es que cuenta con licencia turística, convirtiéndola en una opción especialmente atractiva para quienes buscan una vivienda con posibilidad de destinarla al alquiler vacacional desde el primer día, siempre de acuerdo con la normativa y requisitos aplicables. Gracias a su orientación sur, amplia terraza, vistas panorámicas, piscina comunitaria y licencia turística, esta propiedad reúne excelentes características tanto para disfrutar de la Costa Blanca como por su potencial de alquiler.