

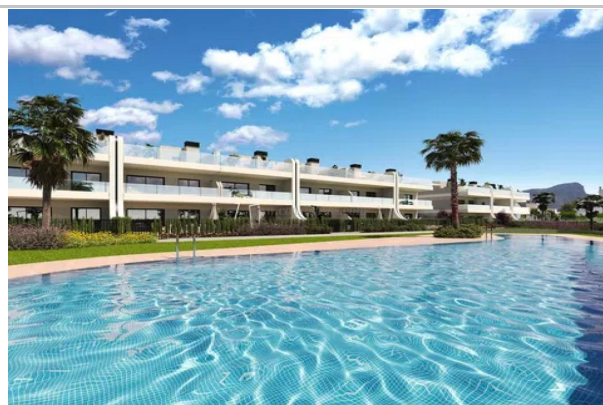
Referencia: **WO-637950_471443**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **435.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Cartagena


M² construidos: 117

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Exclusiva promoción de obra nueva situada en el corazón de La Manga Club, uno de los complejos residenciales y deportivos más prestigiosos de Europa. Un residencial diseñado para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida tranquilo, rodeado de naturaleza, junto al campo de golf y a pocos minutos del mar. La urbanización cuenta con excelentes zonas comunes pensadas para el bienestar y el ocio al aire libre: piscinas comunitarias, amplias zonas ajardinadas con vegetación autóctona, parque infantil y gimnasio o sala multiusos. La promoción ofrece diferentes tipologías de vivienda: Apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños. Plantas bajas con jardín privado y terraza. Plantas altas con terraza y solárium. Viviendas adosadas y villas. Plaza de aparcamiento incluida. Las viviendas disfrutan de agradables vistas a los jardines, las montañas y el entorno natural. Sus orientaciones, principalmente sur, este y oeste, permiten aprovechar al máximo la luz natural durante todo el año. En las villas y viviendas adosadas, el aparcamiento se encuentra dentro de la propia parcela, con acceso directo a la vivienda. CALIDADES Y EQUIPAMIENTO Las viviendas se entregan con materiales y acabados de alta calidad, buscando el máximo confort, eficiencia y durabilidad. Las cocinas se entregan completamente equipadas con mobiliario alto y bajo, encimera, horno, microondas, placa de inducción y campana extractora. Los baños disponen de mueble suspendido con lavabo y espejo, además de plato de ducha a nivel y mampara. Todas las viviendas cuentan con climatización por conductos, aire acondicionado y bomba de calor con control centralizado, así como sistema de aerotermia para la producción eficiente de agua caliente sanitaria. ENTREGA Apartamentos Fase 1: entrega prevista para febrero de 2028. También disponibles próximas fases de adosados y villas. Una excelente opción tanto como residencia habitual o segunda vivienda para quienes buscan calidad, privacidad, naturaleza, golf y proximidad al mar, disfrutando al mismo tiempo de los servicios, la seguridad y las comodidades de un resort residencial consolidado.