CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-604357**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**799.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Daya Vieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Daya Vieja



M² construidos:	627	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	11559
Garajes:	1	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Baños:	2				

Descripción:

Una villa mediterránea para quienes buscan algo que ya no se encuentra fácilmente.En Daya Vieja, rodeada de amplias extensiones de tierra de cultivo y lejos del ritmo de las zonas más urbanizadas, encontramos una propiedad realmente singular.Una villa de estilo mediterráneo español, construida en 1960 y asentada sobre una parcela de 11.559 m². Un espacio donde la dimensión de la propiedad cambia por completo la sensación de vivir en ella: aquí no hay edificios alrededor, ni vecinos pegados, ni necesidad de salir para disfrutar de privacidad y tranquilidad.La vivienda principal cuenta con 204 m², distribuidos en 4 dormitorios 3 de ellos dobles, 2 amplios baños completos y diferentes espacios pensados para disfrutar de la vida en casa.En su interior, la chimenea aporta ese carácter cálido y auténtico que difícilmente se puede reproducir en una vivienda de nueva construcción. Un detalle que recuerda que esta casa no nació para seguir una tendencia, sino para formar parte de una vida.En el exterior, el estilo mediterráneo cobra todo su sentido. 27 m² de piscina privada, porche delantero y trasero y una cocina exterior de 8 m² crean un espacio pensado para disfrutar de largos días de verano, comidas con amigos y tardes sin prisa.La propiedad dispone además de 56 m² destinados a garaje/almacén y unas antiguas cuadras con 332 m² construidos, ofreciendo unas posibilidades extraordinarias para quien quiera transformar o dar un nuevo uso a estos espacios.En total, 627 m² construidos dentro de una finca de más de 11.500 m².Pero probablemente lo más especial no se pueda medir en metros.Es la sensación de abrir la puerta por la mañana y encontrarte con tu propia tierra alrededor. De desayunar bajo el porche, caminar entre los cultivos, disfrutar de la piscina en absoluta privacidad y, cuando llega el invierno, reunirse alrededor de la chimenea.Una propiedad con historia, carácter y una esencia profundamente española.No es simplemente comprar una casa en el campo. Es comprar espacio, privacidad y una manera de vivir que cada vez resulta más exclusiva.