



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-572543_572534**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



M² construidos: 61

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

Un residencial moderno con diseño exclusivo y zonas comunes premiumEsta exclusiva promoción de obra nueva en Torrevieja ofrece un concepto residencial boutique pensado para quienes buscan tranquilidad, confort y una excelente ubicación. El edificio, de seis plantas, alberga únicamente 12 apartamentos de dos dormitorios, con solo dos viviendas por planta, garantizando mayor privacidad y una comunidad reducida. Su diseño contemporáneo y sus completas instalaciones convierten esta promoción en una magnífica opción tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

Apartamentos funcionales, luminosos y eficientesLas viviendas han sido cuidadosamente diseñadas para ofrecer espacios abiertos, cómodos y llenos de luz natural. Cada apartamento dispone de dos dormitorios, un baño completo, cocina integrada en el salón-comedor y una agradable terraza privada donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Construidas con materiales de alta calidad y una excelente eficiencia energética, las viviendas incorporan cocina totalmente equipada, preinstalación de aire acondicionado por conductos y la posibilidad de añadir paquetes opcionales de electrodomésticos, climatización y mobiliario. De esta forma, es posible adquirir una vivienda completamente equipada y lista para entrar a vivir o destinar al alquiler desde el primer momento.

Exclusivas zonas comunes para disfrutar todo el añoEl residencial destaca por ofrecer unas zonas comunes poco habituales en un edificio de estas dimensiones. En la cubierta se encuentra un espectacular solárium panorámico equipado con jacuzzi, sauna, zona chill-out y un espacio para cocinar al aire libre, desde donde se pueden contemplar vistas abiertas sobre la ciudad y el mar.

En la planta baja, los residentes disponen de piscina comunitaria con zona de solárium, aparcamiento privado, espacio para bicicletas y ascensor con acceso a todas las plantas. El reducido número de propietarios permite disfrutar de estas instalaciones con mayor comodidad y privacidad durante cualquier época del año.

Una ubicación privilegiada para vivir o invertirLa promoción se sitúa en una zona residencial consolidada del norte de Torrevieja, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día. Supermercados, colegios, restaurantes, comercios y amplias zonas verdes se encuentran a pocos minutos caminando, mientras que la Playa de Los Locos está situada aproximadamente a 1,2 kilómetros, permitiendo disfrutar del Mediterráneo con un agradable paseo.

Además, el centro urbano y el paseo marítimo se encuentran muy próximos, facilitando desplazarse sin necesidad de utilizar el vehículo. Una ubicación estratégica que combina calidad de vida, comodidad y un excelente potencial de revalorización y alquiler en uno de los destinos más demandados de la Costa Blanca.
