



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-617521**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **415.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Catral

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Catral



M² construidos: 140

Metros de
parcela: 2000

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Esta villa de campo independiente de tres dormitorios, orientada al sur, en Catral, se encuentra rodeada de hermosos paisajes y vistas a la montaña, ofreciendo un entorno tranquilo a solo 5 minutos en coche del centro de Catral. Aquí encontrará una amplia gama de servicios e instalaciones, incluyendo escuelas, un centro médico, polideportivo municipal y piscina, supermercados, bares, restaurantes y tiendas. Se puede llegar tanto a La Finca Golf Resort como al campo de golf La Marquesa en aproximadamente 15 minutos, mientras que las impresionantes playas de la costa de la Costa Blanca Sur están a unos 25 minutos en coche. Esta atractiva villa ofrece aproximadamente 140 m2 de alojamiento, todo convenientemente distribuido en una sola planta, y se asienta sobre una generosa parcela ajardinada de 2.000 m2. Una encantadora terraza de entrada cubierta y curva le da la bienvenida a la propiedad, conduciendo a un espacioso salón-comedor. Las puertas acristaladas de doble apertura proporcionan acceso directo a la terraza y a los jardines, permitiendo que mucha luz natural inunde el espacio habitable. La cocina abierta equipada cuenta con una barra de desayuno, ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Hay tres dormitorios dobles, uno de los cuales disfruta de acceso directo a la terraza. El dormitorio principal se beneficia de un baño con ducha en suite, mientras que otro baño familiar con ducha sirve al resto del alojamiento. Unas escaleras exteriores conducen al solárium privado, donde podrá disfrutar de vistas ininterrumpidas al campo y a la montaña, lo que lo convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. La parcela, bellamente ajardinada, ha sido diseñada para un fácil mantenimiento y cuenta con una variedad de árboles maduros, creando un maravilloso entorno al aire libre. Hay espacio suficiente para instalar una piscina privada si se desea, junto con mucho aparcamiento fuera de la vía pública y el beneficio añadido de un garaje doble. Las características adicionales incluyen un sistema de riego y atractivos techos con vigas artificiales, que realzan el carácter y el atractivo de la villa. Una maravillosa casa de campo que ofrece espacio, privacidad y un entorno impresionante, todo ello al alcance de los servicios y la costa en la Costa Blanca Sur.
