

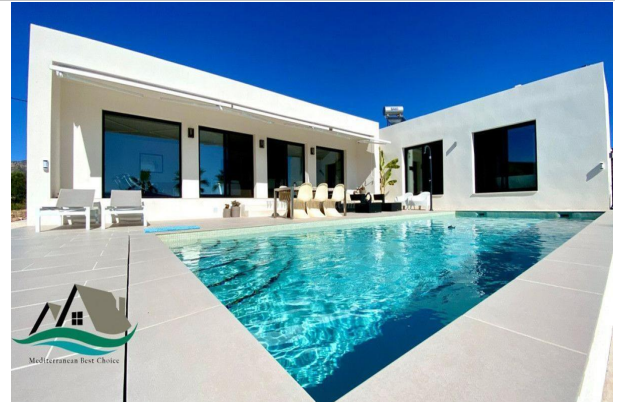
Referencia: **WO-625902**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **465.670 €**

Estado: Buen estado



Población: Hondón de las Nieves

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Hondón de las Nieves



M² construidos: 165

Metros de parcela: 10000

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Precio actualizado el 26/05. Villa de increíble valor diseñada y construida en la parcela de su elección, con cada aspecto totalmente personalizable. La propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños, un gran salón con cocina de concepto abierto y una encantadora zona de terraza junto al salón para ampliar su sensación de vida interior-exterior. Si busca una casa moderna con la posibilidad de personalizarla a su gusto, esta propiedad es perfecta para usted. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y puertas francesas que dan acceso a la terraza cubierta. Hay otros dos dormitorios dobles que comparten un baño. El gran salón es muy luminoso, con puertas francesas que dan a la terraza. La cocina se encuentra al fondo y puede personalizarse (puede ser independiente o de concepto abierto sin coste adicional). También hay un lavadero independiente junto a la cocina. La propiedad cuenta con electricidad de red y agua (dependiendo de la parcela que elija) también hay disponible una buena y fiable conexión a internet en la zona. La casa incluye de serie: preinstalación de aire acondicionado, preinstalación de chimenea, isla de cocina o cocina en forma de L con encimera de granito, pavimento de 1 m de ancho alrededor de la casa, ducha para la piscina, puerta eléctrica, persianas eléctricas, opciones de baño que incluyen ducha a ras de suelo (sin mampara) o bañera, mueble de lavabo con espejo y 3.000 m² de zona vallada alrededor de la casa. Los extras disponibles solo están limitados por su imaginación. La única limitación es su presupuesto. Algunos ejemplos incluyen: Piscina 8x4 / 12x3 = 17.000 € + 21% IVA (si no está ya incluido en el precio de construcción), preinstalación de calefacción para piscina = 1.200 € + 21% IVA, piscina de agua salada = 2.600 € + 21% IVA, aire acondicionado (frío y calor), isla para cocina de 2,50x1,20 (con voladizo de 30 cm) desde 2.150 € (si desea una cocina en forma de L más una isla, ya que una de las dos opciones está incluida), armarios empotrados estándar (sujeto a las puertas y tamaño elegidos), luces de techo (Aro BPM 3010 aluminio blanco + lámpara led GU-10 5W) = 40 €/ud (si desea que el electricista suministre e instale), sistema de electricidad con paneles solares + convertidor + baterías = sujeto a los requisitos del cliente (si la parcela no dispone de electricidad de red, se incluirá un sistema solar de al menos 5,5 kW). Enlace a parcelas INCLUIDAS en el precio de construcción citado, hasta parcelas con olivares, agua y electricidad con un coste adicional de 50.000/55.000 € sobre el precio de construcción citado. Hemos ayudado a clientes con sus proyectos de diseño y construcción desde 2004 y, como tal, contamos con una gran cantidad de conocimientos y experiencia que podemos aportar para asegurarnos de que su nuevo hogar de ensueño sea perfecto para su nuevo estilo de vida. Llámenos ahora para ver esta y otras propiedades similares que tenemos disponibles. Somos especialistas en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializados en las regiones de interior de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Pinoso, Aspe, Elche y alrededores. Somos una empresa consolidada, conocida y de confianza que ha construido una sólida reputación entre compradores y vendedores desde que comenzamos a operar en 2004. Ofrecemos un servicio completo sin cargos ocultos ni sorpresas, comenzando con la búsqueda de la propiedad, hasta la finalización, y un servicio posventa inigualable que incluye gestión de propiedades, servicios de construcción y ayuda y asesoramiento general para hacer de su nueva casa un hogar. Con una cartera de más de 1400 propiedades en venta, estamos seguros de que podemos ayudarle, así que solo díganos su propiedad, presupuesto y ubicación preferidos, y nosotros haremos el resto.
