



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-619292**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **895.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pinoso

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Pinoso



M² construidos: 405

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Baños: 4

Descripción:

Amplia villa de 4 dormitorios con piscina y parcela de 22.109 m² en Pinoso. Esta impresionante villa orientada al sur se encuentra a poca distancia de Pinoso y ofrece una combinación excepcional de amplitud, privacidad y fácil acceso al pueblo. Ubicada en una parcela de 22.109 m² completamente vallada, la propiedad cuenta con aproximadamente 405 m² de superficie construida, amplios jardines paisajísticos, un huerto de almendros y hermosas vistas al campo. La villa cuenta con cuatro dormitorios y tres baños y medio, además de amplios espacios habitables con acabados de alta calidad. Entre sus características destacan los suelos de mármol, la chimenea, el aire acondicionado centralizado frío/calor y la calefacción central de gasoil, que garantizan una estancia confortable durante todo el año. Una característica especialmente atractiva de la casa es el amplio porche acristalado cubierto, que ofrece mucho espacio para comer y relajarse al aire libre, lo que permite disfrutar de las zonas exteriores durante los meses más fríos. En el exterior, los jardines maduros y bien cuidados rodean una impresionante piscina de 12 x 6 metros y una zona de barbacoa. El resto del terreno incluye un huerto de almendros ya establecido y ofrece mucho espacio adicional. Con más de dos hectáreas de terreno, la propiedad también podría ser apta para la cría de caballos, sujeto a los permisos y requisitos pertinentes. La propiedad cuenta con un amplio garaje doble con cocina propia, que ofrece un excelente potencial para ser convertido en un anexo independiente para invitados, sujeto a las aprobaciones necesarias. Esto podría proporcionar alojamiento independiente para familiares y visitas, manteniéndose separado de las áreas principales de la vivienda. La villa cuenta con suministro eléctrico y de agua corriente, así como con agua para riego, además de un sistema de riego automático para el mantenimiento de los jardines y terrenos. Un generador diésel de respaldo proporciona energía adicional. La propiedad está completamente vallada y se accede a ella mediante portones eléctricos. A pesar de estar lo suficientemente cerca como para ir andando a Pinoso, la villa goza de un entorno tranquilo y muy privado, con solo unas pocas propiedades vecinas en las inmediaciones. Su amplia parcela, jardines consolidados, excelentes espacios exteriores y proximidad al pueblo la hacen especialmente idónea como espaciosa vivienda familiar permanente. Acerca de la zona Pinoso es una popular localidad del interior de la provincia de Alicante, rodeada de viñedos, almendros, olivos y paisajes montañosos. La localidad ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados, tiendas, restaurantes, colegios, servicios médicos, instalaciones deportivas y un mercado semanal. Conocida por sus vinos locales y su excelente gastronomía, Pinoso ha conservado su carácter tradicional español a la vez que ha desarrollado una acogedora comunidad internacional. El aeropuerto de Alicante y las playas de la Costa Blanca se encuentran a poca distancia en coche, lo que convierte a la zona en una opción atractiva para vivir todo el año. Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializadas en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y alrededores. Fundada en 2004, nuestra empresa cuenta con décadas de experiencia que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar una compra segura y sin complicaciones en España. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la opción perfecta para usted. Con nosotros, su compra está en las mejores manos. Contáctenos hoy mismo para una charla sin compromiso.
