

Referencia: **WO-623651**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **465.670 €**

Estado: Buen estado



Población: Hondón de las Nieves

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Hondón de las Nieves



M² construidos: 165

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Precio actualizado 25/07 Villa de increíble valor, diseñada y construida en una parcela a su elección, con todos los aspectos totalmente personalizables. La propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños, un amplio salón con cocina americana y una encantadora terraza junto al salón para disfrutar de la sensación de estar interior y exterior. Si busca una casa moderna con la posibilidad de personalizarla a su gusto, esta propiedad es perfecta. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y puertas francesas que dan acceso a la terraza cubierta. También hay otros dos dormitorios dobles con baño compartido. El amplio salón es muy luminoso y tiene puertas francesas que dan a la terraza. La cocina se encuentra al fondo y se puede personalizar (puede ser independiente o abierta sin coste adicional). También hay un lavadero independiente junto a la cocina. La propiedad viene con luz de red y agua (dependiendo de la parcela que elija), también hay una buena y confiable conexión a Internet disponible en la zona. La casa incluye de serie: preinstalación de aire acondicionado, preinstalación para chimenea Isla de cocina o cocina en forma de L con encimera de granito Pavimento de 1 m de ancho alrededor de la casa. ducha para la piscina portón eléctrico persianas eléctricas Las opciones de baño incluidas son ducha a ras de suelo (sin mampara) o bañera, tocador con espejo. 3.000m2 de zona vallada alrededor de la casa. Los extras disponibles están limitados a tu imaginación. El único límite es tu presupuesto. Algunos ejemplos: Piscina 8x4 / 12x3 = 17.000 + 21% IVA (si no está ya en el precio de construcción) Preinstalación de Calefacción de Piscina = 1.200€ + 21% IVA Piscina de agua salada = 2.600€ + 21% IVA A/C (frío y calor) Isla para cocina 2,50x1,20 (30cm de voladizo) desde = 2.150€ (si la quieres en L más isla (o está incluida)) Armarios empotrados estándar = sujetos a puertas y tamaño elegido Plafones de techo (Aro BPM 3010 Aluminio blanco + lámpara led GU-10 5W) = 40€/ud (si se desea suministro e instalación de electricidad) Electricidad con panel solar + convertidor + baterías = sujeto a los requisitos del cliente (si la parcela no tiene red eléctrica, se incluirá un sistema solar de al menos 5,5 kW) Llevamos ayudando a nuestros clientes con sus proyectos de diseño y construcción desde 2004, por lo que contamos con un amplio conocimiento y experiencia que podemos aportar para garantizar que la casa de sus sueños se adapte perfectamente a su nuevo estilo de vida. Llámenos ahora para ver esta y otras propiedades similares disponibles. Somos especialistas en la Costa Blanca y la Costa Cálida, con especialización en el interior de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Pinoso, Aspe, Elche y alrededores. Somos una empresa consolidada, reconocida y de confianza, con una sólida reputación entre compradores y vendedores desde que iniciamos nuestra actividad en 2004. Ofrecemos un servicio completo sin cargos ocultos ni sorpresas, desde la búsqueda de la propiedad hasta la finalización de la misma, y un servicio postventa inigualable que incluye administración de propiedades, servicios de construcción y asesoramiento general para convertir su nueva casa en un hogar. Con una cartera de más de 1400 propiedades en venta, estamos seguros de poder ayudarle. Simplemente indíquenos su propiedad, presupuesto y ubicación preferidos, y nosotros nos encargamos del resto.
