

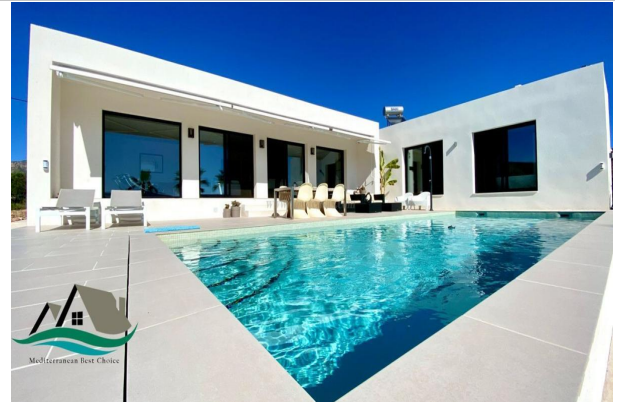
Referencia: **WO-623652**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **465.670 €**

Estado: Buen estado



Población: Hondón de las Nieves

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Hondón de las Nieves



M² construidos: 165 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Precio actualizado el 24/05 Villa de increíble valor diseñada y construida en una parcela de su elección con todos los aspectos totalmente personalizables. La propiedad en sí ofrece tres dormitorios, dos baños con un gran salón con cocina abierta y una hermosa terraza justo al lado del salón para ampliar su sensación de vida interior y exterior. Si está buscando una casa moderna con la posibilidad de personalizarla a su medida, entonces esta propiedad es perfecta para usted. El dormitorio principal tiene baño privado con puertas francesas que dan acceso a la terraza cubierta. También hay otros dos dormitorios dobles con baño compartido entre ellos. El gran salón es muy luminoso con puertas francesas que dan a la terraza. La cocina está en el otro extremo y se puede personalizar a su gusto (puede ser independiente o abierta sin costo alguno). También hay un área de servicio separada junto a la cocina. La propiedad cuenta con electricidad y agua (dependiendo de la parcela que elija). También hay una conexión a Internet buena y confiable disponible en la zona. La casa incluye de serie: preinstalación de aire acondicionado, preinstalación para chimenea isla de cocina o cocina en forma de L con encimera de granito Acera de 1m de ancho alrededor de la casa. ducha para la piscina portón eléctrico persianas eléctricas Las opciones de baño incluidas son ducha (sin mampara de ducha) o bañera y tocador con espejo. 3.000m² de superficie vallada alrededor de la casa. Los extras disponibles sólo se limitan a tu imaginación. La única limitación es tu presupuesto. Ejemplos incluyen: Pool 8x4 / 12x3 = 17.000 + 21% IVA (si no está ya en el precio de construcción) Preinstalación Calefacción Piscina = 1.200€ + 21% IVA Piscina de agua salada = 2.600€ + 21% IVA A/A (frío y calor) = Mitsubishi Electric MGPEZ-100VJ= 3.270€ + 21% IVA o EAS Electric modelo R32 A++ EDM105VK = 2.750€ + 21% IVA o Gree UM XDT 36^{a++} = 2.950€ + 21% IVA Isla para cocina 2,50x1,20 (saliente 30cm) desde = 2.150€ (si quieres en L más isla (cualquiera o está incluida)) Armarios empotrados estándar = sujeto a las puertas y al tamaño elegido Plafones (Aro BPM 3010 aluminio blanco + lampara led GU-10 5W) = 40€/ud (si se quiere electricidad para suministrar y montar) Electricidad del Panel Solar + Convertidor + Baterías = sujeto a los requisitos del cliente (si la parcela no tiene red eléctrica se incluirá un sistema solar mínimo de 5,5 KW) Enlace a Parcelas INCLUIDAS en el precio de construcción cotizado: Enlace a Parcelas con Olivares, agua y luz con un coste adicional de 50/55.000 € sobre el precio de construcción cotizado. Hemos estado ayudando a los clientes con sus proyectos de diseño y construcción desde 2004 y, como tal, tenemos un gran conocimiento y experiencia que podemos aportar para asegurarnos de que la nueva casa de sus sueños sea perfecta para su nuevo estilo de vida. Llámenos ahora para ver esta y otras propiedades similares que tenemos disponibles. Somos especialistas en la Costa Blanca y Costa Cálida con especialización en las regiones del Interior de Alicante y Murcia con especial énfasis en Elda, Pinoso, Aspe, Elche y sus alrededores. Somos una empresa establecida, reconocida y confiable que se ha ganado una sólida reputación entre compradores y vendedores desde que comenzamos a operar en 2004. Ofrecemos un servicio completo sin cargos ocultos ni sorpresas, desde la adquisición de la propiedad hasta su finalización. y un servicio postventa inigualable que incluye administración de propiedades, servicios de construcción y ayuda y asesoramiento general para hacer de su nueva casa un hogar. Con una cartera de más de 1400 propiedades en venta, estamos seguros de que podemos ayudar, así que háganos saber su propiedad preferida, su presupuesto y su ubicación, y nosotros.
