

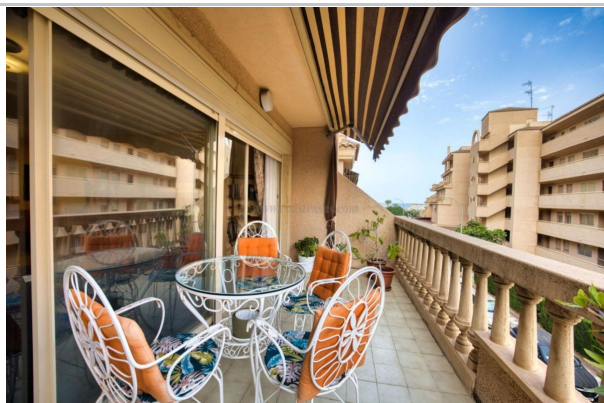
Referencia: **WO-563451**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **310.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Campello

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: El Campello



M² construidos: 94 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 1

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Se vende amplio y funcional apartamento en El Campello, ubicado en una urbanización tranquila con piscina, a solo 5 minutos caminando de la playa. La vivienda destaca por sus vistas despejadas a la montaña y al mar, su buena conexión con la autovía y la proximidad a todos los servicios esenciales. Incluye plaza de garaje y trastero en el precio.

Características principales: Distribución: 2 habitaciones, 2 baños, salón, comedor, amplia terraza y galería independiente. (Originalmente la vivienda disponía de 3 habitaciones y existe la posibilidad de volver a reconvertirla fácilmente según las necesidades del comprador). Estado: Edificio de 1989. Vivienda reformada parcialmente en 2016. Climatización: Bomba de aire frío/calor en el salón. Cocina y calentador de gas. Orientación y vistas: Orientación norte con vistas al mar y a la montaña. Ubicado en la tercera planta y bien ventilado, el piso se vende amueblado (con opción de retirar los muebles si el comprador no los desea). Extras y Zonas comunes: Plaza de garaje incluida en el precio. Trastero privado equipado con estanterías. Urbanización: Comunidad tranquila de 64 vecinos con piscina, jardines y servicio de conserjería diario. El edificio cuenta con azotea, muy práctica para tender ropa. Gastos de mantenimiento: Comunidad: 100 € / mes. IBI: 405 € / año. Tasa de basura: 145 € / año. ¡Contacta hoy para más información o para concertar una visita!