



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WC-89003**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **330.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Pilar de la Horadada
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03191
Zona: Pueblo Latino



M² construidos: 121
Agua caliente: individual
Orientación: oeste
Exterior/Interior: exterior
útiles: 71
Energía calefacción: Eléctrico
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 55

Aire acondicionado: split
Dormitorios: 2
Antigüedad: entre 5 y 10 años

Descripción:

Ático de 121 m² construidos en Pueblo Latino, Pilar de la Horadada, con gran solárium privado y zona de barbacoa. Vivienda de 2017 en buen estado, amueblada y lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

Características principales:

- 121 m² construidos / 71 m² útiles
- 2 dormitorios
- 2 baños
- Terraza y balcón
- Gran solárium privado con zona de barbacoa
- Armarios empotrados
- Orientación oeste
- Construido en 2017
- 2ª planta exterior con ascensor

El solárium orientado al oeste recibe el sol de la tarde hasta la puesta, con espacio suficiente para comedor exterior y zona chill-out.

Equipamiento y ventajas:

- Aire acondicionado
- Ascensor en el portal
- Piscina comunitaria
- Jardín

Se vende amueblada y equipada.

Urbanización y entorno:

- Residencial con piscina comunitaria y zonas ajardinadas
- Playa de Mil Palmeras a 5 minutos andando
- Supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias y zonas de ocio en el entorno
- Mar Menor a corta distancia
- Aeropuerto de Alicante a unos 70 km

Gastos:

Comunidad: 160 € trimestrales

Vivienda adecuada tanto para residencia habitual como para uso vacacional o alquiler turístico, en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca.
