

Referencia: **WO-480425**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **190.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



M² construidos: 88 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Ático de 3 dormitorios y orientación sur a 50 metros de Playa del Cura Vive junto al mar en este ático de 3 dormitorios a tan solo 50 metros de Playa del Cura, una de las zonas más demandadas de Torrevieja. Ubicado en 4ª planta con ascensor, este luminoso apartamento de 88 m2 construidos destaca por su orientación sur, lo que garantiza sol durante todo el día y una excelente ventilación natural. El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida. Distribución cómoda y funcional: - 3 dormitorios amplios - 1 baño completo - 1 aseo de cortesía - Cocina independiente con lavadero/despensa - Salón-comedor con salida directa a terraza La vivienda cuenta con una amplia terraza soleada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Además, incluye trastero privado en la terraza, ideal para guardar mobiliario exterior o equipamiento de playa. Tiene una ubicación privilegiada a 50 metros del mar y del paseo marítimo, junto a las piscinas naturales de Torrevieja y a pocos minutos caminando del puerto renovado. Además, está rodeado de restaurantes, cafeterías y supermercados, y hay paradas de bus cerca. Por otro lado, hay plazas de garaje disponibles en el edificio (opcional y sujeto a disponibilidad). Una oportunidad difícil de encontrar en primera línea lateral a este precio y ubicación. Ideal como vivienda habitual junto al mar, segunda residencia, inversión para alquiler vacacional o de larga estancia. IBI: 267,66 € anuales Contáctanos para concertar visita.