



## CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas  
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

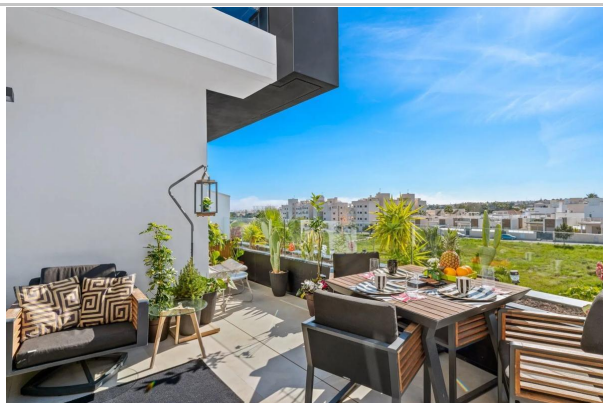
Referencia: **WO-485445**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **639.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 88

Dormitorios: 3

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 2

Terraza(s): 1

---

**Descripción:**

Exclusivo ático de dos niveles con tres dormitorios, dos baños, garaje subterráneo y zona común con tres piscinas. Este excepcional apartamento dúplex, situado en el corazón de la prestigiosa urbanización Muna Spa & Resort en Los Dolses. Ofrece un estilo de vida único, con cinco terrazas y balcones orientados en dos direcciones, permitiéndole disfrutar del sol y la sombra a lo largo del día. La propiedad está a solo unos minutos a pie de todos los servicios esenciales, incluidos restaurantes, tiendas y supermercados. El popular centro comercial La Zenia Boulevard, con una amplia oferta de compras y ocio, se encuentra a un paso. Además, las hermosas playas y campos de golf de la zona están a pocos minutos en coche. Este hogar, cuidadosamente diseñado, cuenta con una distribución de planta abierta que conecta el luminoso salón con una cocina moderna. Junto a la cocina, encontrará un trastero para la lavadora y el calentador de agua. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal y otro de los dormitorios tienen acceso directo a sus propias terrazas o balcones, lo que proporciona un espacio adicional para el descanso. Los dos baños, de diseño moderno y tonos marrones contemporáneos, incluyen uno en suite. Desde el salón hay una puerta da acceso a una amplia terraza, perfecta para perfecta para disfrutar de comidas al aire libre. En el nivel superior, descubrirá una terraza adicional con cocina al aire libre, barbacoa y mesa de comedor, ideal para disfrutar de una comida en un entorno incomparable mientras se admira la espectacular vista. La joya de esta propiedad es, sin duda, la espaciosa azotea. En ella podrá disfrutar de un momento de relax en el jacuzzi, descansar en la zona lounge o tomar el sol en las tumbonas, todo ello con una vista panorámica del mar y sus alrededores. La azotea es el lugar perfecto para pasar las tardes de verano, organizar cenas o simplemente disfrutar de una noche de estrellas con familiares y amigos. Como residente de Muna Spa & Resort, tendrá acceso a una zona común exclusiva que se asemeja a su propio oasis privado. Cuenta con dos piscinas al aire libre para disfrutar de los días soleados, piscina cubierta, sauna, pista de petanca y gimnasio, además de una sala de reuniones disponible para eventos y encuentros privados. Esta residencia incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero con llave, lo que garantiza un aparcamiento cómodo y seguro. Este dúplex en Muna Spa & Resort combina elegancia, confort y una ubicación inmejorable.

---