

Referencia: **WO-531465**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **229.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



M² construidos: 78 **Aire acondicionado:** frío/calor **Dormitorios:** 2

Baños: 1

Descripción:

El apartamento de 78 m2 incluye 2 dormitorios, 2 cuartos de baño, una amplia sala de estar con cocina abierta y terraza. La orientación sur asegura una excelente iluminación natural durante todo el año. El apartamento ha sido completamente reformado con un cambio total de la electricidad y fontanería. Se han instalado suelos radiantes en todo el apartamento, nuevas ventanas de alta eficiencia energética, aire acondicionado inverter, iluminación LED empotrada y electrodomésticos Electrolux. El edificio cuenta con ascensor. Una ventaja adicional es el bajo número de vecinos: en cada planta hay solo dos apartamentos, lo que garantiza más privacidad y tranquilidad. A poca distancia se encuentran la playa, el paseo marítimo, restaurantes, supermercados y toda la infraestructura necesaria. Gastos: IBI: 200 € al año Gastos de comunidad: 50 € al mes Excelente opción para vivir junto al mar, vacaciones o inversiones con alto potencial de alquiler.