

Referencia: **WO-541101**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **194.800 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 68 **Aire acondicionado:** frío/calor **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 2 **Baños:** 1

Descripción:

Ubicado en el corazón de Playa Flamenca, en el sur de la Costa Blanca, este bonito apartamento reformado ofrece la combinación perfecta de confort, luminosidad y estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa. La vivienda cuenta con aproximadamente 60 m² construidos y disfruta de una excelente orientación sur, permitiendo la entrada de abundante luz natural durante todo el día. El luminoso salón-comedor conecta perfectamente con una cocina americana totalmente equipada, creando un espacio moderno y funcional ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones. El apartamento dispone de dos dormitorios, un baño moderno y una soleada terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o aprovechar el fantástico clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad se vende completamente amueblada y en excelente estado tras su reforma, lista para entrar a vivir desde el primer día. Esto la convierte en una fantástica opción como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión con gran potencial de alquiler. Los residentes también disfrutaban de acceso a una piscina comunitaria, mientras que supermercados, restaurantes, cafeterías y todos los servicios diarios se encuentran cerca. Las playas de Playa Flamenca están a solo aproximadamente 1,5 km. Ya sea como refugio bajo el sol o como inversión inmobiliaria en una zona de alta demanda, esta propiedad representa una excelente oportunidad.