

Referencia: **WO-552967**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 91 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Disfrute de la vida mediterránea moderna en este apartamento de esquina bellamente presentado de 2 dormitorios y 2 baños, idealmente ubicado dentro del exclusivo desarrollo Palapa Golf en Villamartín. A pocos pasos de la popular Plaza de Villamartín y del campo de golf de Villamartín, tendrá una excelente selección de restaurantes, bares, tiendas y servicios cotidianos a su alcance. Construido con altos estándares y rara vez utilizado, el apartamento está en excelentes condiciones en todas partes. Su posición de esquina permite una abundancia de luz natural, realzando el espacioso salón de planta abierta y la cocina contemporánea con barra de desayuno. Las grandes puertas correderas dan a una generosa terraza privada con áreas cubiertas y descubiertas, creando el espacio perfecto para relajarse o entretener. Ambos dormitorios dobles cuentan con armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El dormitorio principal se beneficia de un baño en suite con ducha a ras de suelo y un lavadero separado, mientras que el segundo dormitorio adaptable se puede abrir al salón con puertas correderas, lo que lo hace ideal como habitación de invitados, oficina o espacio de estar adicional. Ambos baños también cuentan con calefacción por suelo radiante, mientras que el aire acondicionado por conductos garantiza el confort durante todo el año. Los residentes se benefician de una comunidad cerrada y segura con CCTV, una piscina comunitaria, acceso por ascensor y una plaza de aparcamiento asignada. Las playas de la Costa Blanca, Zenia Boulevard y varios campos de golf de campeonato se encuentran a poca distancia en coche, lo que lo convierte en una excelente opción como hogar permanente, escapada de vacaciones o propiedad de inversión.