

Referencia: **WO-566863**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **194.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



M² construidos: 149 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Descripción:

Propiedad Única con Gran Terraza y Solárium Privado en el Corazón de Torrevieja Algunas propiedades son simplemente diferentes y esta es una de ellas. Ubicado justo en el centro de Torrevieja, este espacioso apartamento ofrece algo que se está volviendo cada vez más difícil de encontrar: generoso espacio al aire libre, completa privacidad y una ubicación fantástica a solo un corto paseo de la playa. El apartamento cuenta con 85 m2 de espacio habitable con dos dormitorios, un baño, una sauna privada y la posibilidad de crear un segundo baño si se desea. Sin embargo, lo que realmente hace que esta propiedad se destaque son sus áreas al aire libre. La terraza de 75 m2 es lo suficientemente grande como para crear varios espacios separados para cenar, relajarse, entretener amigos o simplemente disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Arriba, encontrarás un solárium privado de 50 m2 donde puedes tomar el sol, relajarte o disfrutar de completa privacidad lejos del bullicio de la ciudad. Otra característica rara es que solo hay un apartamento por piso, lo que te brinda un nivel de paz y privacidad que es difícil de encontrar en el centro de Torrevieja. La propiedad está equipada con aire acondicionado en toda la vivienda y se beneficia de paneles solares instalados, lo que ayuda a mantener los costos de electricidad al mínimo y hace que la vida cotidiana sea más eficiente. Todo lo que necesitas está a poca distancia: supermercados, cafeterías, restaurantes, tiendas y servicios esenciales están todos cerca. La Playa de Los Locos está a solo 600 metros de distancia, lo que facilita disfrutar del mar siempre que lo desees. Para los compradores que están considerando la propiedad desde una perspectiva de inversión, hay un excelente potencial de alquiler gracias a su ubicación central, espacios al aire libre generosos y características únicas como la sauna y el solárium privado. La opción de agregar un segundo baño podría aumentar aún más tanto la comodidad como el atractivo para el alquiler. Ya sea que estés buscando un hogar permanente bajo el sol, un refugio de vacaciones junto al Mediterráneo o una propiedad con fuertes perspectivas de alquiler, este apartamento ofrece una combinación de espacio, privacidad y ubicación que rara vez está disponible en el centro de Torrevieja.