



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-580240**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **269.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Pilar de la Horadada
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Pilar de la Horadada



M² construidos: 77
Baños: 2
Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2

Descripción:

¡Viva el estilo de vida mediterráneo en el corazón de Pilar de la Horadada! Situado en el centro del municipio de Pilar de la Horadada, este elegante ático de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, amplios espacios al aire libre y una relajada vida costera, todo ello a poca distancia de tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios cotidianos. Con 77 m² de espacio habitable luminoso y cuidadosamente distribuido, diseñado para la comodidad y la funcionalidad, la propiedad cuenta con un espacioso salón-comedor de planta abierta conectado a la perfección con una cocina elegante y totalmente equipada con electrodomésticos integrados y acabados contemporáneos. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda. El hogar consta de dos dormitorios bien proporcionados, incluido uno principal con baño en suite, además de un segundo y elegante baño familiar. La propiedad disfruta de múltiples zonas al aire libre, lo que aumenta su atractivo durante todo el año. La terraza orientada al oeste, al mismo nivel que la zona de estar, es ideal para relajarse bajo el sol de la tarde mientras se disfruta de agradables vistas a la piscina comunitaria. Un práctico patio trasero proporciona espacio adicional para almacenamiento o necesidades de lavandería. En la parte superior, el impresionante solárium privado de 68 m² ofrece total privacidad y sol durante todo el día, perfecto para tomar el sol, cenar al aire libre o crear una zona de descanso para disfrutar del clima mediterráneo. El ático se vende parcialmente amueblado, lo que permite su uso inmediato y, al mismo tiempo, ofrece margen para adaptar los interiores a su gusto personal. Los residentes se benefician del acceso a una piscina comunitaria bien cuidada rodeada de zonas ajardinadas, así como de un área cubierta para bicicletas, ideal para quienes disfrutan explorando la zona sobre dos ruedas. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento exterior privada, lo que añade una mayor comodidad para los propietarios o visitantes. Con una ubicación ideal a solo 4 km de la costa, la propiedad se encuentra muy cerca de las hermosas playas de Torre de la Horadada. Esta cotizada zona costera es famosa por sus extensas playas de arena dorada, aguas cristalinas y banderas azules, que incluyen orillas tranquilas y aptas para familias. El encantador puerto deportivo, los paseos bordeados de palmeras y los chiringuitos frente al mar crean un ambiente vibrante pero relajado, perfecto para disfrutar de largos días junto al mar y cálidas noches mediterráneas. Al combinar una ubicación céntrica en el pueblo con la proximidad a la costa, este ático representa una excelente oportunidad como refugio vacacional, inversión de alquiler o residencia permanente en la Costa Blanca.
