

Referencia: **WO-565398**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **218.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 77 **Metros de parcela:** 136 **Dormitorios:** 2

Baños: 2

Descripción:

Ubicada en la codiciada zona residencial de Blue Lagoon, Villamartín, esta villa independiente bellamente presentada combina confort moderno, espacio habitable versátil y impresionantes vistas al mar, lo que la convierte en una residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión ideal. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios, complementados por una habitación adicional en la planta baja que se puede adaptar fácilmente a su estilo de vida. Ya sea que necesite una oficina en casa, una sala de pasatiempos, una despensa o espacio de almacenamiento adicional, esta área flexible ofrece infinitas posibilidades. Un práctico aseo de invitados también se encuentra en la planta baja, mientras que en la planta superior encontrará un elegante y moderno baño familiar terminado con un alto estándar. Las luminosas y acogedoras áreas de estar fluyen sin esfuerzo hacia los espacios exteriores, donde podrá relajarse y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El dormitorio principal se abre a una terraza privada con hermosas vistas al mar, el lugar perfecto para disfrutar de su café matutino o relajarse al atardecer. La posición elevada de la villa también le permite apreciar las vistas al mar desde la planta baja, lo que aumenta el atractivo único de la propiedad. En el exterior, la villa se beneficia de una entrada privada, que proporciona aparcamiento seguro fuera de la carretera, junto con áreas exteriores de bajo mantenimiento ideales para entretener, cenar o simplemente disfrutar del sol de la Costa Blanca. Ubicada a solo minutos de reconocidos campos de golf, hermosas playas, centros comerciales, restaurantes y todos los servicios esenciales, esta encantadora casa ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y conveniencia. Una fantástica oportunidad de poseer una villa independiente con alojamiento flexible, vistas impresionantes y una ubicación envidiable en uno de los barrios más populares de Villamartín.