

Referencia: **WO-565399**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **225.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 70 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Descripción:

Este bellamente renovado ático en el corazón de Punta Prima ofrece una combinación excepcional de confort, estilo y potencial de inversión. Con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, el apartamento disfruta de impresionantes vistas panorámicas tanto del mar Mediterráneo como de la ciudad desde todas las habitaciones. Completamente renovado con un estilo contemporáneo, la propiedad ha sido acabada con un alto estándar, incluyendo insonorización premium para mayor privacidad y ventanas panorámicas nuevas de alta eficiencia energética que llenan el interior de luz natural mientras exhiben las vistas espectaculares. El apartamento se vende completamente amueblado con muebles nuevos y viene equipado con todo lo necesario para una vida cómoda, incluyendo una placa de inducción, nevera, lavavajillas, lavadora, televisión y dos unidades de aire acondicionado. Está verdaderamente listo para entrar a vivir, lo que lo convierte en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones o propiedad de alquiler. Ubicado dentro de una comunidad residencial bien mantenida, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria y aparcamiento seguro cerrado reservado exclusivamente para los propietarios. Una de las mayores ventajas de la propiedad es que la comunidad permite a los propietarios obtener una licencia de alquiler turístico, lo que la convierte en una excelente oportunidad para inversores que buscan ingresos sólidos por alquiler vacacional en una de las ubicaciones costeras más deseables de la Costa Blanca. Ubicado a pocos minutos de la playa y cerca de restaurantes, tiendas, campos de golf y todos los servicios esenciales, este ático ofrece la combinación perfecta de estilo de vida e inversión.