CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-513959**
Tipo inmueble:	Finca Rústica
Operación:	Venta
Precio:	**326.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Torrevieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Torrevieja

M² construidos:	113	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	22
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	3

Descripción:

Este adosado dúplex de tres dormitorios y tres baños se encuentra en la exclusiva zona residencial de Los Balcones, en Torrevieja. Un hogar moderno, lleno de luz y con amplias terrazas para vivir el Mediterráneo durante todo el año. En la planta baja encontrarás un acogedor jardín privado de 22 m2, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. Dentro, un salón de concepto abierto con un elegante revestimiento en la pared principal, conectado a una cocina moderna totalmente equipada con barra americana. En este nivel hay también un dormitorio con armario empotrado actualmente usado como despacho y un baño completo con ducha. La planta superior alberga dos dormitorios más, ambos con armarios empotrados. El principal es especialmente luminoso y tiene salida directa a una terraza privada con vistas a la urbanización y la piscina. En esta planta se encuentran también dos baños completos con acabados de calidad. En lo alto, un solárium privado con vistas despejadas a la laguna de Torrevieja. Un espacio perfecto para desconectar, con zona chill-out, pérgola, barbacoa y tumbonas: tanto para relajarse en pareja como para compartir buenos momentos con amigos. El residencial cuenta con amplias zonas comunes, piscina rodeada de palmeras y jardines cuidados, creando un ambiente tranquilo y familiar. Vivir en Los Balcones significa tenerlo todo a mano: supermercados, colegios, farmacias, zonas deportivas y el Hospital Universitario de Torrevieja. Además, las playas de Punta Prima y Torrevieja están a menos de 4 km. Una ubicación privilegiada que convierte esta propiedad en una gran opción, ya sea como residencia permanente o como inversión vacacional.