



## CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas  
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368  
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-594196\_235952**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **398.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Alicante

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                        |
| B                                    |                 |                                  |                                        |
| C                                    |                 |                                  |                                        |
| D                                    |                 |                                  |                                        |
| E                                    |                 |                                  |                                        |
| F                                    |                 |                                  |                                        |
| G                                    | menos eficiente |                                  |                                        |

M² construidos: 104

Dormitorios: 3

Baños: 2

---

**Descripción:**

Disfruta del vibrante estilo de vida de Alicante, una ciudad llena de luz, cultura y tradición, que además ofrece una amplia oferta en industria, comercio y educación. Alicante es la segunda ciudad más importante de la Comunidad Valenciana y la undécima de España, reconocida por su rápido crecimiento demográfico impulsado por la abundancia de servicios y oportunidades. Siguiendo el éxito y la buena acogida de promociones anteriores, presentamos ahora la siguiente fase, ubicada a solo 350 metros. Este nuevo proyecto brinda la oportunidad única de adquirir una vivienda moderna en un barrio lleno de vida, diseñado con amplias avenidas sombreadas por frondosos árboles, perfectas para construir un futuro lleno de dinamismo. La promoción cuenta con calidades premium como suelos de gres porcelánico, ventanas con doble acristalamiento y climatización por conductos con máquinas instaladas, asegurando confort y lujo. Las nuevas viviendas están situadas estratégicamente, con vistas a tres calles y la fachada principal orientada hacia una de las arterias principales de la ciudad. Esta amplia avenida ofrece una conectividad fluida por toda Alicante, con acceso rápido a vías clave como la autovía A7. Además, el transporte público está garantizado gracias al TRAM metropolitano de Alicante y a las paradas de autobús cercanas, lo que permite moverse de forma rápida y ecológica por la ciudad, ya sea hacia la universidad, los centros comerciales o la playa. Ideal para familias y personas que buscan comodidad, esta ubicación se encuentra en el corazón de los servicios locales, a solo unos metros de los principales centros sanitarios y bien comunicada con centros educativos. Está próxima al Hospital General, al Centro Vistahermosa y a otros centros médicos de referencia, ofreciendo un acceso sanitario inmejorable. En cuanto a la educación, hay guarderías y colegios públicos y privados disponibles en los alrededores. La zona cuenta con una excelente oferta de comercios locales, restaurantes y supermercados, cubriendo todas las necesidades del día a día. Además, gracias a una eficiente red de transporte, dos de los principales centros comerciales de Alicante se encuentran a pocos minutos, lo que garantiza una amplia variedad de experiencias de compra. Disfruta de la comodidad y del estilo de vida dinámico que ofrece esta nueva y privilegiada promoción en Alicante.

---