

Referencia: **WO-546128**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **269.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



**M² construidos:** 95      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

### Descripción:

Este moderno apartamento se encuentra en una tranquila zona residencial de reciente desarrollo cerca de Guardamar del Segura, un popular balneario de la Costa Blanca. En las inmediaciones encontrará todo tipo de servicios, como acogedoras cafeterías, tiendas, restaurantes, boutiques y una hermosa reserva natural con rutas de senderismo hacia el encantador puerto. La amplia playa de arena de Guardamar es fácilmente accesible e ideal para relajarse. Su céntrica ubicación garantiza un acceso rápido a otros lugares de interés, incluyendo campos de golf y grandes centros comerciales. Esto lo convierte en el lugar perfecto para unas vacaciones maravillosas o para vivir de forma permanente. El complejo de apartamentos, de reciente construcción, ofrece tranquilidad y confort. Los residentes pueden disfrutar de diversas instalaciones de lujo, como una gran piscina exterior con jardines paisajísticos y un centro de bienestar con un encantador jacuzzi. También hay aparcamiento privado en el apartamento. El apartamento, de 105 m² y ubicado en la planta baja, es de fácil acceso. El complejo también cuenta con ascensor. Se accede a un luminoso salón con cocina americana. Desde el salón se accede a la espaciosa terraza con vistas al precioso jardín comunitario y a una de las dos grandes piscinas. La distribución consta además de un dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza, 2 dormitorios, un baño independiente y un práctico trastero/lavadero. Los extras incluyen aire acondicionado (frío/calor), persianas eléctricas, videoportero, toldos eléctricos, cámaras de vigilancia en todo el complejo y entrega completamente amueblada. Guardamar del Segura es conocida por sus extensas playas de arena y su agradable paseo marítimo. El centro ofrece numerosos servicios y un ambiente relajado. El aeropuerto de Alicante está a solo 30 minutos en coche.