CoastCasas Real Estate

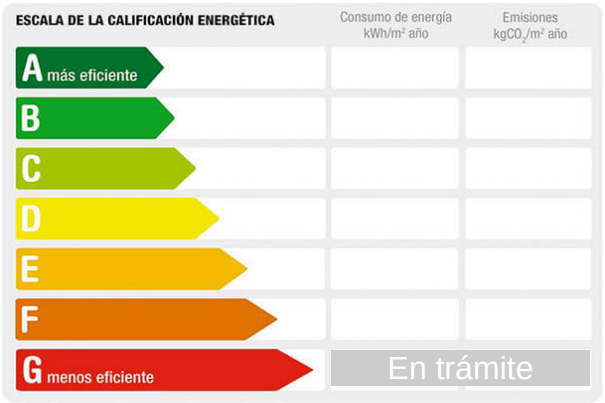
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-593089_582991**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.650.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Jávea-Xàbia
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Jávea-Xàbia



M² construidos:	200	**Metros de parcela:**	1000	**Garajes:**	1
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	3
Armarios:	1				

Descripción:

Una villa exclusiva en XàbiaUbicada en la encantadora localidad de Xàbia, esta villa combina elegancia, privacidad y comodidad en un entorno tranquilo y bien comunicado. A unos 4 km del mar, ofrece la posibilidad de disfrutar fácilmente de la costa y de sus paisajes mediterráneos. Además, los amantes del golf encontrarán un campo a solo 1 km de la propiedad. Su ubicación y diseño la convierten en una excelente opción para quienes buscan un hogar exclusivo rodeado de naturaleza.Un exterior pensado para disfrutarLa zona exterior ha sido diseñada para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. La vivienda cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio agradable para descansar o realizar actividades al aire libre. La terraza es perfecta para organizar comidas y reuniones, mientras que la pérgola proporciona una zona de sombra adicional para relajarse. Como protagonista del exterior, la piscina privada ofrece un espacio ideal para refrescarse y disfrutar de momentos de ocio con familiares o amigos.Interiores cómodos y funcionalesLa villa dispone de tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados que permiten mantener los espacios organizados y aprovechar mejor el almacenamiento. Los dos baños han sido diseñados para combinar comodidad y funcionalidad. La calefacción por suelo radiante garantiza una temperatura agradable durante todo el año, especialmente en los meses más fríos. Además, la propiedad cuenta con un garaje privado que proporciona un espacio seguro y cómodo para estacionar los vehículos.