



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-544867**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **345.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Fulgencio

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: San Fulgencio



M² construidos: 196

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 2

Metros de parcela: 1240

Dormitorios: 3

Descripción:

Villa Mediterránea de Ensueño con Piscina Privada Descubre esta espectacular villa independiente de una sola planta, un auténtico paraíso en la costa. Con 200 m² de construcción distribuidos en 3 amplios dormitorios y 3 baños en suite, esta vivienda ofrece el máximo confort y privacidad. Cada detalle ha sido pensado para tu bienestar, con aire acondicionado en los dormitorios y una luminosidad excepcional que inunda todos los espacios. Espacios Interiores de Lujo El salón-comedor es amplio y luminoso, perfecto para disfrutar en familia o recibir amigos. La cocina, totalmente equipada y de generosas dimensiones, cuenta con acceso directo a la terraza, ideal para las comidas al aire libre. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados para máxima funcionalidad. Además, la vivienda está completamente equipada y en buen estado, lista para vivir desde el primer día. Exterior Privilegiado La parcela de 1.240 m² es un verdadero tesoro, con un jardín totalmente vallado y arbolado que garantiza privacidad y tranquilidad. La piscina privada es el corazón del espacio exterior, rodeada de zonas encantadoras diseñadas para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Terraza y balcón complementan estos espacios exteriores de ensueño. Comodidades y Accesibilidad Incluye garaje, plaza de aparcamiento y trastero para todas tus necesidades de almacenamiento. La vivienda está adaptada para personas con movilidad reducida, con acceso accesible. Cuenta con calefacción y bomba de frío/calor para confort todo el año. Clase energética C, eficiente y sostenible. Ubicación Estratégica A tan solo 10 minutos en coche de la playa y de La Marina Resort, esta villa es perfecta para disfrutar del estilo de vida costero. Torrevieja está a 20 minutos, el aeropuerto a 30 minutos y Alicante a 40 minutos. Todos los servicios están a tu alcance: cafés, restaurantes, bares, farmacias y supermercados (Lidl, Aldi, Mercadona) en las proximidades. Oportunidad Versátil Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión para alquiler. Esta joya inmobiliaria combina lujo, funcionalidad y ubicación privilegiada. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!
